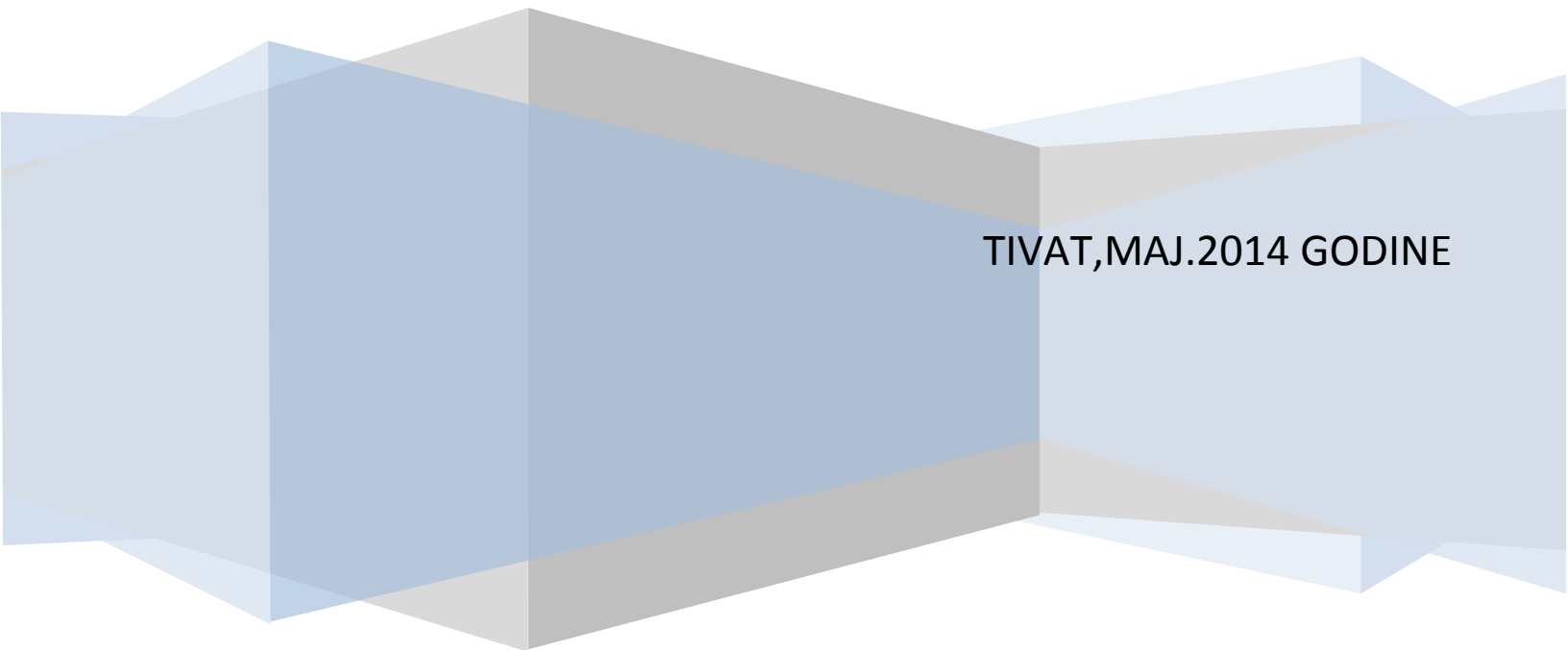


JP “KOMUNALNO”TIVAT

**Izvještaj o radu sa finansijskim
izvještajem JP “Komunalno” Tivat**

ZA 2013 GODINU

TIVAT,MAJ.2014 GODINE



Sadržaj

	Str.
I Opšti dio.....	3
II Opis postojećeg stanja.....	4
III Aktivnosti Komunalnog tokom 2013. godine.....	5
A- Održavanje čistoće.....	5
B- Javna rasvjeta.....	8
C- Javni radovi.....	9
D- Pogrebene i prateće aktivnosti.....	10
E- Služba za izgradnju.....	10
F- Lučica.....	10
G- Gradsko zelenilo.....	11
IV Struktura prihoda i rashoda za 2013. godinu.....	12
V Realizacija finansijskog plana	15

IZVJEŠTAJ O RADU SA FINANSIJSKIM IZVJEŠTAJEM ZA 2013. GODINU

Izveštaj o radu za 2013. godinu je sačinjen na osnovu Uputstva nadležnih organa lokalne uprave br.0101-119 od 30.01.2009.godine

I OPŠTI DIO

JP "Komunalno" Tivat je registrovano 09.09.1999 god. inastalo je podjelom do tada jedinstvenog JP Komunalno preduzeće „Tivat“ Tivat na dva javna preduzeća i to : JP „Vodovod i kanalizacija“ Tivat i JP „Komunalno“ Tivat.

Službene prostorije Komunalnog nalaze se u ulici Luke Tomanovića br.7 u poslovnom prostoru površine 165 m² koji je vlasništvo Opštine Tivat.

Radionično magacinski prostor se nalazi u Velikom Parku, na kojem su „Komunalno“ i „Vodovod“ nosioci prava sukorišćenja.

U trenutku usvajanja ovog Izveštaja, Komunalno nije bilo organizovano kao javno preduzeće, već kao privredno društvo – DOO „Komunalno“ Tivat, sve u skladu sa pozitivnim zakonskim propisima čije odredbe nalažu obavezu reorganizacije javnih preduzeća.

Naime, 04.04.2014.godine izvršeno je brisanje JP "Komunalno" Tivat iz Centralnog registra privrednih subjekata u Podgorici, a sva prava i obaveze preuzelo je DOO „Komunalno“ Tivat koje je istog datuma registrovano kod navedenog organa.

Komunalno obavlja slijedeće djelatnosti:

- sakupljanje komunalnog otpada i transport do deponije
- sakupljanje gabaritnog otpada i zelenog otpada i transport do deponije
- održavanje javnih površina i javnih zelenih površina
- davanje u zakup prodajnih mjesta na zelenoj i komisionoj pijaci i održavanje istih
- redovno održavanje i čišćenje gradskih groblja
- pogrebne i prateće aktivnosti
- građevinski radovi niskogradnje
- održavanje javne rasvjete
- djelatnost marina

Djelatnosti Komunalnog koje se finansiraju iz budžeta su :

- održavanje javnih površina i javnih zelenih površina
- održavanje Velikog gradskog parka
- održavanje javne rasvjete
- odlaganje otpada (troškovi deponije)

Djelatnosti koje se finansiraju iz sopstvenih sredstava su:

- sakupljanje komunalnog otpada i transport do deponije
- sakupljanje gabaritnog otpada i zelenog otpada i transport do deponije
- davanje u zakup prodajnih mjesta na zelenoj i komisionoj pijaci i održavanje istih
- izrada grobnica i redovno održavanje gradskih groblja „Sv.Srd“ i „Sv. Šimun“
- usluge gradske kapele i prodaja pogrebne opreme
- održavanje javnih bicikala i biciklističkih stanica

II OPIS POSTOJEĆEG STANJA**Tehnička opremljenost**

U pogledu tehničke opremljenosti Komunalno raspolaže sa vozilima:

1. Specijalno vozilo za odvoz smeća iz kontejnera 1.1 m ³ - 16 m ³	5 kom
9 m ³	2 kom
2. Specijalno vozilo za odvoz smeća, gabaritnog i zelenog otpada iz kištri – kontejnera 5 -7 m ³	1 kom
3. Teretno vozilo FAP – kiper	1 kom
4. Kombinovana građevinska mašina JCB.....	1 kom
5. Teretno vozilo – cisterna.....	1 kom
6. Teretno vozilo za sakupljanje gabaritnog otpada.....	3 kom
7. Teretno vozilo za sakupljanje gabaritnog i zelenog otpada-grajfer.....	1 kom
8. Teretno vozilo sa hidrauličnom platformom – korpa za održavanje javne rasvjete	2 kom
9. Teretno vozilo – transporter za održavanje javne rasvjete.....	1 kom
10. Teretno vozilo sa hidrauličnom dizalicom – pauk	1 kom
11. Specijalno vozilo – pogrebno.....	2 kom
12. Putničko vozilo.....	8 kom
13. Specijalno vozilo autočistilica	1 kom

UKUPNO: 30 kom

Prosječna starost vozila je 15 godina.

Sva osnovna sredstva Komunalnog su u ispravnom stanju

U radioničnom krugu postoji pokrivena garaža za popravku vozila sa kanalnom dizalicom nosivosti 5 tona, kao i bravarsku radionicu sa pratećim alatom.

Takođe posjedujemo sopstveni rasadnik površine 2400 m² sa pratećom opremom i alatom za održavanje zelenih površina .U plastenicima se vrši proizvodnja sadnog materijala.

U okviru istog prostora posjedujemo jednu staru(više od 25 god) i jednu novu presu za baliranje papira i kartona,

Kvalifikaciona struktura na dan 31.12.2013. godine

- VSS.....	6
- VŠS	4
- VKV.....	4
- SSS.....	22
- KV.....	21
- PK.....	1
- NK	27

Ukupno radnika 85

=====

Prosječan broj zaposlenih u 2013.godini na osnovu stanja krajem svakog mjeseca je 85.

Što se tiče stručnih zvanja sa visokim obrazovanjem, u Preduzeću su zaposleni:

2 diplpravnika
1 dipl.ecc
1 dipl. ing.el.
1 dipl.ing.org.rada
1 dip.ing.poljoprivrede-smjer hortikultura

Zarade zaposlenih:

Prosječna neto zarada i 2013.godini iznosi 431,38 €.U visini zarade uključena je naknade za topli obrok i regres za godišnji odmor (startni dio zarade), bez minulog rada.

Prosječne neto zarade po spremama:

	<u>2013.god</u>
- VSS	762,26 €
- VŠS	582,99 €
- VKV	507,73 €
- SSS	465,57 €
- KV	426,35 €
- NK	309,32 €

III - AKTIVNOSTI KOMUNALNOG TOKOM 2013. GODINE

Kroz svoje redovne i ugovorene aktivnosti u periodu 01.01 do 31.12 2013. godine poslovalo na način kako slijedi:

A – ODRŽAVANJE ČISTOĆE

Do maja 2013.god. sakupljeni komunalni (miješani opštinski) otpad svojim vozilima smo transportovali do regionalne sanitarne deponije „Možura“ doo u Baru, s obzirom da je sa istom krajem 2012.god. godine potpisalo ugovor.U maju 2013.god. sklopljen je Ugovor sa J.K.P.„Kotor“ (br. 01-1/208 od 20.05.2013.god.) kojim se regulišu obaveze i prava u vezi predaje komunalnog otpada reciklažnom centru JKP „Kotor“. Ovim Ugovorom JKP „Kotor“ se obavezalo da će nakon selekcije otpada (odvajanja: plastike,metala, najlona, stakla, kartona, PET ambalaže i dr.) vršiti transport preostalog neselektovanog otpada svojim specijalnim gabaritnim vozilima (od 30m³) do deponije „Možura“ u opštinu Bar.

Vrste prikupljenog otpada i procentualno povećanje/smanjenje u odnosu na prethodnu godinu

Red. br.	VRSTA OTPADA	Proizvedene-prikupljene količine	Povećanje/smanjenje u odnosu na prethodnu godinu
1.	Čvrsti komunalni otpad	7.742,22 t	+11,56%
2.	Papir-karton	239,36 t	+0,49%
3.	Metalni otpad	2,00 t	-80,00 %

4.	Zeleni-otpad iz bašti i parkova	2.877,00 m ³	+3,78%
5.	Građevinski otpad	847,00 m ³	-12,5 %
6.	Kabasti otpad	500,00 m ³ (*)	0 %
7.	Plastika (čvrsta)	9,873 t	+179,51%
8.	Potrošene gume	1,10 t	-53,00%
9.	Ambalaža PET	4,01 t	286,42 %

(*) - procjena

Napomene:

- u toku protekle godine dio sakupljenog otpada od metala (0,70 t) i Al-limenki (99kg) prodali smo «Centru za reciklažu» DOO Nikšić dok je drugi dio upotrijebljen za sopstvene potrebe.
- sklopljen je Ugovor sa firmom: „Marković DOO“ Herceg Novi (mart 2013.god.) kojoj je tokom godine isporučen, u više navrata: papir-karton, PET, čvrsta plastika, metal, Al-limenke, potrošene gume.
- gotovo sva količina prikupljenog kabastog otpada upotrebljena je od strane radnika nešeg preduzeća i to u svrhu grijanja njihovih stambenih prostova i ponovnu upotrebu tzv. *reuse* (namještaj, ogrijev, izolaciju starih baraka i dr.).

Od ukupno prikupljene količine komunalnog otpada (selektivno i neselektivno) ~3,2% je predato drugim sakupljačima koji su taj otpad uputili na reciklažu. Oko 2% otpada od ukupne, prikupljne količine raznovrsnog otpada je ponovno upotrebljeno (*reuse*) dok je 16% propisno deponovano na deponijama za posebne vrste otpada.

U cilju podizanja kvaliteta pruženih usluga izvršeno je:

- izgradnja 6 kontejnerskih bokseva sa 4 do 5 kontejnerskih mjesta vrijednosti 5.200,00 eur;
- nabavka 30 kom metalnih kontejnera od 1,1m³ u iznosu od 9.460,50 eur
- izrada metalnih mreža-bokseva kapaciteta 1÷3m³ za odlaganje kartona 15kom;
- izrada metalnih mreža-kocki od 1m³ za PET ambalažu 12kom;
- izrada zatvorenih mreža od 0,3m³ za Al limenke 2 kom,
- prvi podzemni kontejneri ugrađeni su na postojećoj lokaciji za odlaganje komunalnog otpada u Sremsko karlovačkoj ulici (unutar betonskog kesona podzemnog kontejnera locirana su 4 standardna kontejnera zapremine 1,1 m³ zajedno sa nosećom hidrauličnom platformom)- realizovano iz budžeta Opštine čime je postignut višestruki pozitivan efekat kada su u pitanju čistoća i poštovanje odredbi Zakona o upravljanju otpadom .

Broj korisnika usluga (domaćinstva i pravna lica) kojima se pružala usluga organizovanog sakupljanja komunalnog otpada (na gradskom i seoskom području) bio je slijedeći:

- Domaćinstva: 6960
- Pravna lica : 410 (+49 ugovora sklopljenih sa „sezoncima“)

Primjedbi na odvoz otpada je bilo malo, i uglavnom su se odnose na teren iznad magistrale i to uglavnom u ljetnjem periodu, a uslovljene su nemogućnošću naših specijalnih

vozila da pristupe posudama za otpad, zbog nepropisno parkiranih vozila. Važno je istaći da je broj primjedbi za navedenu lokaciju značajno manji u odnosu na 2012.god.

Konstatuje se da je u 2013.godibni pristiglo 27 Zapisnika Komunalne inspekcije.(2012 god – 45 zapisnika).U izvještajnom periodu nije donijeto nijedno rješenje o otklanjanju nedostataka.

U toku godine čitava teritorija opštine Tivat je ravnomjerno pokrivena sa održavanje javnih površina a u periodu od 01.maja do 30.septembra bio je uveden i dvokratni rad radnicima na održavanju javnih površina.

Sredinom godine realizovana su i dva javna rada i to: „Neka bude čisto“ (koji zajednički realizuju i finansiraju Ministarstvo održivog razvoja, Ministarstvo saobraćaja i pomorstva, Direkcija za saobraćaj, Opštine i njihova komunalna preduzeća, Zavod za zapošljavanje CG i JP za upravljanje morskim dobrom CG) i akcija „Zaštita i farbanje postojećih željeznih ograda i galanterije u gradskim zonamaTivta“ (koju su sa nama realizovali Zavod za zapošljavanje CG, OpštinaTivat.

Na svom web sajtu www.komtivat.me koji se redovno ažurira, građani se obavještavaju o svim našim aktivnostima među kojima je i upravljanju otpadom.

Za podizanje svijesti kao i za pružanje informacija o upravljanju otpadom uključen je i lokalni javni servis: www.radiotivat.com.

Početkom ljetnje turističke sezone Komunalno je potpisalo Ugovor o saradnji u zajedničkoj akciji „Limenka po limenka“ (PET,AL limenke i karton na plažama koje su dobile plavu zastavicu) sa firmom „Recomont“ d.o.o. Podgorica.

Rezultat prikupljene količine Al-limenki je bio dobar, mada je glavni cilj akcije edukacija građana i turista.

Sa Zelenim timom opštine Tivat Komunalno je imalo niz zajedničkih akcija od kojih je najznačajnija akcija čišćenja obale i podmorja održana u maju mjesecu. Akcija je organizovana od strane Opštine Tivat i Zelenog Tima, JP za upravljanje morskim dobrom Crne Gore, kompanije Adriatic Marinas-Porto Montenegro, ronilačkih klubova "Arsenal" i "Neptun", ribolovačkih klubova "Pagar" i "Sveti Roko" i Komunalnog. Pored navedenih akcija su se pridružila djeca iz Dječijeg saveza Tivta, Ekološka sekcija OŠ "Drago Milović", NVO "Kukuta", "Sove" kao i dobrovoljci koji vole svoj grad i njegovu predivnu obalu. Akcija se odvijala na više lokacija i poteza: Verige, Lepetane(trajektni pristan)- Luka-Opatovo, vojno mulo Opatovo, plaža hotela „Kamelija“ – Ponta Selajново, plaža hotela „San“, gradska plaža, lučica Kalimanj, plaže Belane i Župa ex.vojni kompleks.

Štampani mediji kao i obavještenja i upozorenja građanima preko lokalne radio stanice - servisa koja su vezana za način odlaganja i prikupljanja otpada imale su krajnji cilj da se podigne nivo svijesti građana o značaju očuvanja životne sredine preko kvalitetnog upravljanja otpadom u kojem su naši građani i sami učesnici, što istovremeno utvrđeno lokalnim planom upravljanja otpadom koji je dao dobre rezultate.

U tradicionalnoj anketi turista koji su boravili u Tivtu, a koju organizuje naša Turistička organizacija, Komunalno je za čistoću grada, za turističku sezonu 2013. godinu, dobilo najveću ocjenuod kada se uopšte vrši ova vrsta ankete i ona iznosi 4,1. Strani turisti koji su bili na odmoru u Tivat dali su još i veću ocjenu i ona isnosi 4,34.

B – JAVNA RASVJETA

U toku 2013.godine urađene su nove svijetiljke javne rasvjete i to na sledećim pozicijama:

Red.br.	LOKACIJA	Broj svijetiljki	Snaga sijalice
1	Učuri	4	70W
2	Tripovići- glavnaulica	1	70W
3	Gornji Kalimanj	1	70W
4	Kava-u blizini Krnjića	2	70W
5	Krašići- ulica Vrelo	7	70W
6	Radovići- novo naselje u blizini kuće Tomovića	23	70W
7	Dumidran - u blizini kuće Bulajića	4	70W
8	Dumidran - u blizini od Vujovića do Rahovića	17	70W
9	Vrijes - put zgrade solidarnosti	9	70W
10	Pod kuk -do Erakovića	5	70W
11	Cacovo u blizini kuće Carevića	2	70W
12	Marići u blizini kuće Belan	1	70W
13	Češljari u blizini kuće Golub	2	70W
14	Lepetane-put Vučinović	1	70W
15	Radoševići- blizu kuće Krivokapića	1	70W
16	Tivat centar- šetalište kapetana Mata Krstovića, kod Srednje škole	8	250W

U toku 2013.god. na području Opštine priključeno je 80 novih svijetiljki snaga od 70W i 8 svijetiljki snage 250W(od kojih je ugradnju 21 kom izvršilo naše preduzeće). Zamijenjeno je više stotina sijalica (oko 400) od kojih je više od 40% bila zamjena starih sijalica veće snage novim sijalicama manje, od 70÷110W među kojima i 50 kom štednih sijalica snaga do 30W.

Veće rekonstrukcije su izvršene na sljedećim lokacijama:

- Veliki gradski park u neposrednoj blizini Osnovne Škole (10 stubova rekonstruisano i 10 svijetiljki zamijenjeno);

- Vrijes 1 i 2 (26 svijetiljki zamijenjeno novim sa kompletnom instalacijom).

Radnici Komunalnog zaposleni na održavanju javne rasvjete su i ove godine bili angazovani na ukrašavanju grada u susret božićnim i novogodišnjim praznicima. Za ukrašavanje je bilo potrebno oko 22 radna dana a isto toliko i za uklanjanje novogodišnjih ukrasa. Izvršena je i zamjena 14. tzv. podnih svetiljki na Trgu magnolija, koje su postavljene pored drvoreda magnolija.

C – JAVNI RADOVI

Od maja do oktobra 2013.godine u okviru javnog rada „Neka bude čisto“ realizovanog u saradnji sa Ministarstvom održivog razvoja i turizma, Ministarstvom saobraćaja i pomorstva/Direkcije za saobraćaj, JP za upravljanje morskim dobrom CG, Zavodom za zapošljavanje CG i Opštinom Tivat, izvedeni su sljedeći radovi:

1. Uklanjanje šuta, kabastog i zelenog otpada uz magistralni i regionalni put vršilo se svakodnevno izuzev nedjeljom u vansezonskom periodu, a za vrijeme trajanja ljetnje turističke sezone i nedjeljom. Na lokacijama koje slijede intenzitet radova bio je pojačan:

- a) Preko puta Hotela „TIVAT“;
- b) Iznad benzinske stanice „EKO“;
- c) Rogač – raskrsnica Krašići – Radovići i Kaluđerovina.

2. Čišćenje odvodnih rigola i kanala izvršeno je na potezima:

- a) Trajektni pristan Lepetane do benzinske stanice „INA“ (dužina poteza cca 8 km) i to šest puta,
- b) Radovići do Solila (objekat „DELFIN“) dva puta

3. Uklanjanje plastičnih, najlonskih, papirnih i drvenih predmeta uz magistralni i regionalni put organizovano je na slijedeći način:

- Potezi: Lepetane – Tivat (MUP), svaki drugi dan u vansezonskom periodu, a za vrijeme trajanja ljetnje turističke sezone svakodnevno,
- Tivat (centar) – raskrsnica „Kotor – Tivat – Budva – Radovići“, svaki dan (izuzev nedjelje) u vansezonskom periodu, a za vrijeme trajanja ljetnje turističke sezone svakodnevno,
- Raskrsnica „Kotor – Tivat – Budva – Radovići“ – Radovići, svaki drugi dan u vansezonskom periodu, a za vrijeme trajanja ljetnje turističke sezone svakodnevno.

4. Košenje i rezanje gusto obraslog šiblja-rastinja i trave uz magistralni i regionalni put Vrh Veriga (crkva Gospe od Anđela) Lepetane - raskrsnica «Kotor – Tivat – Budva -Radovići» pokošeno 5 puta;

Prema evidenciji koju vodimo u okviru navedene akcije uklonjeno je cca 2.700 m³ raznovrsnog otpada. U akciji je bilo angažovano 6 lica iz evidencije Zavoda za zapošljavanje.

U toku maja i juna 2013. mjeseca 4 zaposlena lica u okviru programa Javno rada „Zaštita i farbanje postojećih željeznih ograda i galanterije u gradskim zonama Tivta“ (realizovan u saradnji sa Zavodom za zapošljavanje Crne Gore i opštinom Tivat), uspjeli su da uprkos izuzetno loših vremenskih prilika (neuobičajeno čestih padavina za ovaj period godine) ofarbaju ogradu Osnovne i Srednje škole locirane u neposrednoj blizini magistralnog puta i velikog gradskog parka. Ofarbano je više od 250m ogradevisine od 1 i 2,5m. Ofarbane su ograde sa objestrane Njegoševe ulice, zatim ograda u Istarskoj i Arsenalskoj ulici ukupne dužine 250m i visine od 0,6 do 2m. U tu svrhu utrošeno je 196 lit. kvalitetnog laka za metal i dr. (četke, rukavice, razređivač,...) ukupne vrijednosti oko 1.300,00 eur.

D – POGREBNE I PRATEĆE AKTIVNOSTI

Tokom godine vršena je kontinuirana izgradnja grobnica na gradskom groblju „Sv. Srđ“ na Brdištima i na gradskom groblju kod crkve „Sv. Šimun“ u Tivtu. Izgradnja grobnica je vršena od betonskih blokova koji su pravljani u sopstvenoj proizvodnji, da bi se smanjili troškovi same izgradnje.

Vršeno je redovno čišćenje i košenje gradskih groblja „Sv.Srđ“ na Brdištima i kod crkve „Sv.Šimun“ Tivat. Izvršeno je kompletno farbanje metalnih ogradana oba gradske groblja.

Na groblju „Sv.Srđ“ vršeno je kontinuirano nasipanje materijala radi proširenja kapaciteta groblja.

Takodje je izvršeno pranje platoa ispred gradske Kapele uz pomoć VOMO pumpe, te su zamijenjene posude za odlaganje sitnog otpada i opušaka. Ispred tog objekta je postavljeno i 8 klupa. Izvršena je sanacija dijela krova na kapeli i kao i promijenjeni kompletni oluci za odvod atmosferske vode. Izvršeno je o orezivanje stabala hrasta ispred same kapele.

E – SLUŽBA ZA IZGRADNJU

Održavanje gradskog groblja „ Sv. Srdj“ Brdišta i kod crkve „Sv. Šimun“u Tivtu, (čišćenje, košenje i dr.)

Izgradnja grobnica na gradskim grobljima „Sv Srdj“ i kod crkve „Sv Šimun,

Izrada betonskih blokova,

Izrada betonskih boksova za kotejnere (betonske niše),

Izrada metalnih rešetki za odlaganje PET i kartonske ambalaže,

Montaža i popravka turističke sugnalizacije,

Gradjevinski i bravarski radovi na proširenje javne rasvjete,

Gradjevinski i bravarski radovi na održavanju javne rasvjete,

Izrada puta u Mažini i nasipanje puta u Lepetanima,

Gradjevinski i bravarski radovi na održavanju javne rasvjete,

Gradjevinski radovi na popravci staza i kanala u Velikom gradskom parku,

Rad bravara na popravci kotejneta i kištri i komunalnog mobilijara,

Popravak trotoara urađenih od behaton ploča u gradu(ul.Njegoševa, ul.Palih boraca i dr.)

Radovi na održavanju dječjeg mobilijara na 5.lokacija u gradu(ljuljaske,klackalice,tobogan i dr.)

Održavanje 10.košarkaških igrališta u gradu (zamjena tabli, koševa,mrežica i dr.)

Rad bravara na popravci kontejnera i kištri,

Po potrebi popravka oko 120.parkovskih klupa u gradu (Donja Lastva, Donje Seljanovo, Seljanovo, Veliki gradski park, Trg magnolija, Lučica Kaliman, Gradska kapela i dr.)

F - LUČICA

Izvršeno je bagerisanje dna u lučici, te čišćenje više kanala koji se ulivaju u lučicu Kalimanj, a koji su uslijed atmosferskih padavina izloženi nanosu većih količina pijeska. Time je omogućeno nesmetano korišćenje vezova od strane zakupaca. Izvršena je naplata od svih zakupaca veza, s tim što je otkazan ugovor o zakupu veza petorici bivših zakupaca zbog nenamjenskog korišćenja i neplaćanja zakupnine.

Izvršeno je ponovno označavanje brojeva mula i brojeva vezova, sa specijalno plastičnom bojom.Lučica Kalimanj broji 374 veza koji su smješteni na 10 mula, na glavnom mulu, te uz obalu na 12 lokacija.

Izvršeno je farbanje i zaštita pontonske dizalice za brodove.

Nabavljena je nova kompjuterska oprema i dvije kamere koje će biti uz dozvolu nadležnog organa postavljene radi bezbjednosti plovila u Lučici.

G – GRADSKO ZELENILLO

Služba za gradsko zelenilo je i dalje nastavila sa uspješnim održavanjem postojećih i ozelenjavanjem novih površina, tako da svaki dio grada predstavlja zelenu oazu. U tu svrhu za 2013. godinu utrošeno je za nove zasade 12.774,63 €. Kao i svake godine orezano je 85 velikih palmi na svim javnim površinama gdje je bilo neophodno angažovanje vozila sa hidrauličnom platformom i 30 palmi do 2 metra visine. Takođe je izvršeno orezivanje 44 visoka stabla, kedera, platana, hrasta, eukaliptusa i drugih. Redovno se orezuju i svi žbunasti zasadi na javnim površinama. Uklonjene su tri visoke topole kod plaže "Vaikiki" koje su bile sasušene i predstavljale opasnost za prolaznike.

Veliki gradski park se uredno održava, tako da nema primjedbi ni od strane inspekcije ni od strane građana. Uredno se održavaju i popločane kamene staze i kanali. Izvršeno je uklanjanje 2 velike stable primorskog bora i jednog kedera, zbog sasušenosti i 10 manjih stabala. Istovremeno je zasadjeno 30- tak novih zasada, od kojih su mnoge donirali građani Tivta, nastavljajući time staru tradiciju obnove zasada u parku.

Svi zeleni zasadi su se održavali u skladu sa Programom rada za 2013. godinu (okopavanje, prihranjivanje, zalivanje i košenje). Iako nije naša obaveza, redovno se kosi, više puta, prostor ispred Uprave policije kao i dvorište osovničkih škola i srednje škole u Tivtu.

Zasadjeno je ukupno 10000 komada sezonskog cvijeća – jednogodišnjeg i dvogodišnjeg (na Pinama, Trg magnolija, na skveru kod stare Opštine, II Dalmatinska i drugim mjestima).

Uz magistralni pravac je izvršena sadnja – dopuna oleandera i lepezastih palmi. Zasadjene su i nove površine, skver preme aerodromu kao i kod autobuske stanice i Seljanovo.

U toku ljetnih mjeseci sa jednim vozilom autocistjernom je vršeno kontinuirano navodnjavanje zelenih površina u gradu. Urađeno je i ove godine vise visećih saksija u našoj bravarskoj radionici i postavljeno na Trgu magnolija.

Moramo istaći da se nastavlja uništavanje zasada u svim dijelovima grada, posebno u Velikom gradskom parku. Svaki takav slučaj Komunalno je procesuiralo prema nadležnim organima. Na meti vandala i lopova su i parkovske klupe, korpe za otpadke, kontejneri i za izveštajnu godinu posebno je bilo izražena krađa slivnika i rešetakana javnim površinama namijenjenim za kretanje pješaka. Samo na Seljanovu, ukradeno je 30 komada. Nakon naše prijave, nadležni organi su uhapsili počinioca i vraćen nam je određeni broj a ostale smo napravili u našoj bravarskoj radionici. Nije rijedak slučaj da komunalni imobilijar i kontejnere, betoniramo ili vezemo lancima kako bi ih zaštitili od uništavanja ili bacanja u more.

Komunalno je u izveštajnoj godini pružilo asistenciju na gotovo svim kulturno-zabavnim i ostalim manifestacijama čiji je organizator bila Opština, TO, NVO i drugi. Asistencija se ogledala u utovaru i transportu klupa, stolova, ograda i drugog inventara neophodnog za uspješnu realizaciju manifestacija.

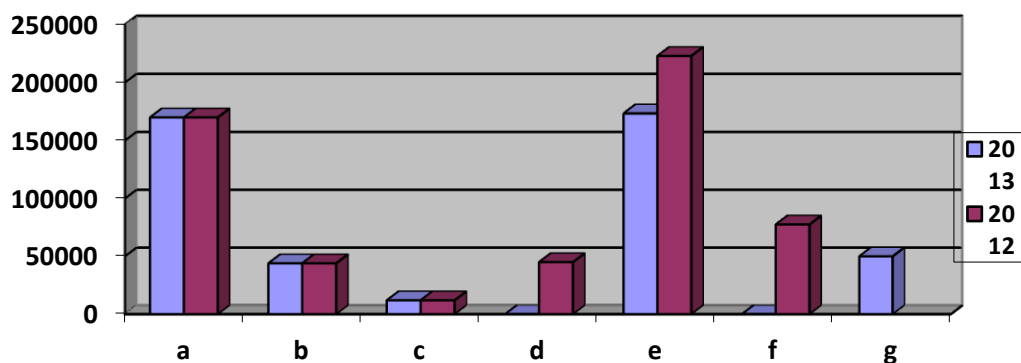
Komunalno je više puta pružilo asistenciju Komunalnoj policiji Opštine Tivat, kao izvršna služba u rušenju i uklanjanju nepropisno sagrađenih objekata.

IV – STRUKTURA PRIHODA I RASHODA ZA 2013. GODINU

ANALITICKI PRIKAZ PRIHODA

a)

Prihodi iz budzeta Opstine	2013	2012	Index
a) Dotacija za odzavanje javnih površina	170.000	170.000	100
b) Dotacija za odzavanje javne rasvjete	44.000	44.000	100
c) Dotacija za održav.velikog gradskog parka	12.000	12.000	100
d) Dotacija za održavanje puteva	-	45.000	-
e) Dotacija za troškove deponije i javni radovi	173.454	222.961	78
f) Dotacija za kredite i ukrašavanje grada	-	77.578	-
g) Dotacija za odzavanje neustupljenih djelova Morskog dobra	50.000	-	-
Ukupno	449.454	571.539	79



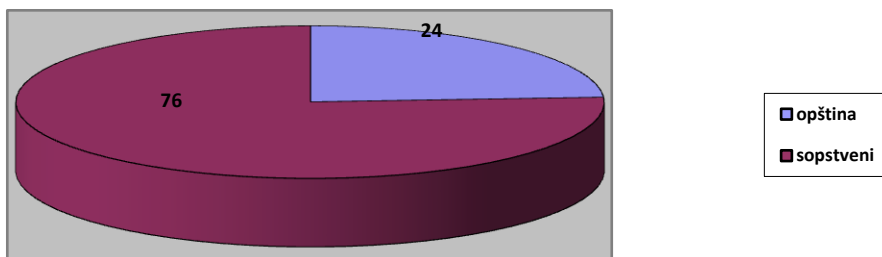
Analiza ukupnih prihoda od dodjele poslova neposrednim sporazumom Direkcije za investicije i razvoj:

Godina:	2011	2012	2013
Ukupno:	58.559	30.864	23.134

b)

Sopstveni prihodi – analitički po izvorima prihoda		2013	2012	Index
Smeće		901.721	968.012	93
Izgradnja		16.676	20.422	82
Pijace		76.030	84.349	90
Lučica+Pine		66.510	60.884	109
Kapela i prateće aktivnosti		35.403	35.373	100
Izrada grobnica i održavanje groblja		71.175	71.160	100
Javna rasvjeta		5.646	16.060	35
Roba (pogrebna opr.)		49.327	44.659	110
Ostali prihodi (sezonski objekti; zakup posl. prostora...)		199.364	204.639	97
Ukupno		1.421.852	1.505.558	94

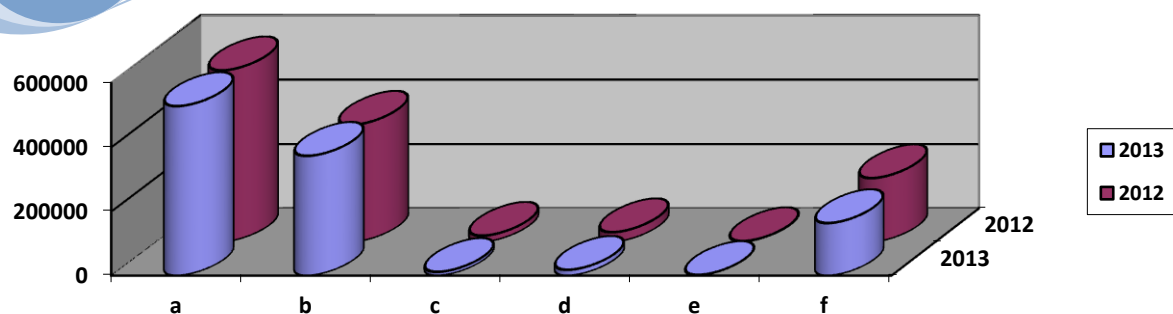
Ukupno (a) + (b)	2013	2012	Index
Prihodi iz budzeta Opštine	449.454	571.539	79
Sopstveni prihodi	1.421.852	1.505.558	94
Ukupno	1.871.306	2.077.097	90



ANALITIČKI PRIKAZ RASHODA

a)

Zarada	2013	2012	Index
a) Neto zarade	527.301	533.154	99
b) Porezi i doprinosi iz zarada i na zarade	372.842	364.491	102
c) Upravni odbor (doprinosi+porez)	11.538	19.213	60
d) Ostale naknade zaposlen. (pomoć za liječenje, u slučaju smrti, otpremnina, jubilarne nagrade)	17.991	30.189	60
e) Dnevnice i sl.putovanja	1.990	2.519	79
f) Privrem.i povr. poslovi. i troš. Prev.	163.583	198.689	82
Ukupno	1.095.245	1.148.255	95



b)

Materijalni i ostali troškovi	2013	2012	Index
Troškovi materijala	88.186	94.351	93
Rezervni djelovi, auto gume i sitan inventar	28.179	32.904	86
Gorivo i mazivo i elektricna energija	138.147	118.694	116
Proizvodne usluge (deponija)	277.135	316.435	88
Reprezentacija	8.064	5.768	140
Posta i telefon	28.137	26.219	107
Usluge tekucih odrzavanja	21.074	25.833	82
Premije osiguranja	8.662	9.850	88
Ostale neproizvodne usluge	6.298	6.583	96
Platni promet i bank.usluge	2.521	2.854	88
Finansijski rashodi	7.183	8.075	89
Nabavna vrijednost prod. robe	23.481	21.330	110
Ostali troškovi	34.031	107.069	32
Ukupno	671.098	775.965	86

c)

Amortizacija	99.765	119.390	84
---------------------	---------------	----------------	-----------

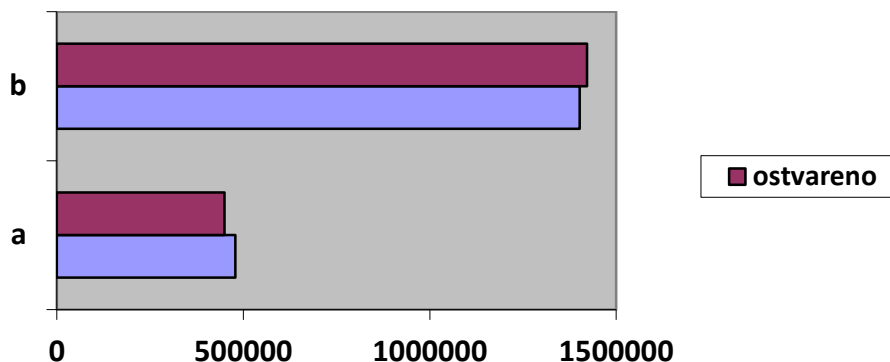
d)

Ukupno (a)+(b)+©	2013	2012	Index
Zarade	1.095.245	1.148.255	95
Materijalni i ostali troskovi	671.098	775.965	86
Amortizacija	99.765	119.390	84
Ukupno	1.866.108	2.043.610	91

V - REALIZACIJA FINANSIJSKOG PLANA

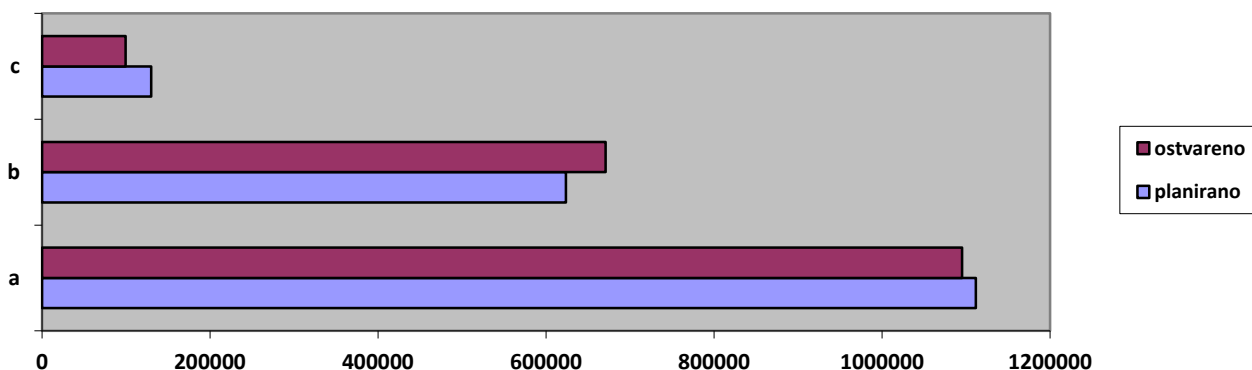
Struktura prihoda u odnosu na finansijski plan iz programa rada za 2013godine.

Prihodi	ostvareno	planirano	Index
a) Prihodi iz budzeta opštine	449.454	478.539	94
b) Sopstveni prihodi	1.421.852	1.402.000	101
Ukupno:	1.871.306	1.880.539	100



Struktura rashoda u odnosu na finansijski plan iz programa rada za 2013godine.

Rashodi	ostvareno	planirano	Index
a) Zarade	1.095.245	1.111.705	99
b) Materijalni i ostali troškovi	671.098	623.623	108
c) Amortizacija	99.765	130.000	77
Ukupno:	1.866.108	1.865.328	100



Mozemo zaključiti da smo održali finansijsku stabilnost i uspješno realizovali finansijski plan za 2013 godinu.

KREDITNE OBAVEZE

Preduzeće je izvršilo obavezu za otplatu dva kredita u 2013 godini i to prema:

1. Atlas banci u iznosu od 30.723,67€ (auto korpa Socage za održavanje javne rasvjete);
2. Prvoj banci: 7.268,67€ (auto smečara).

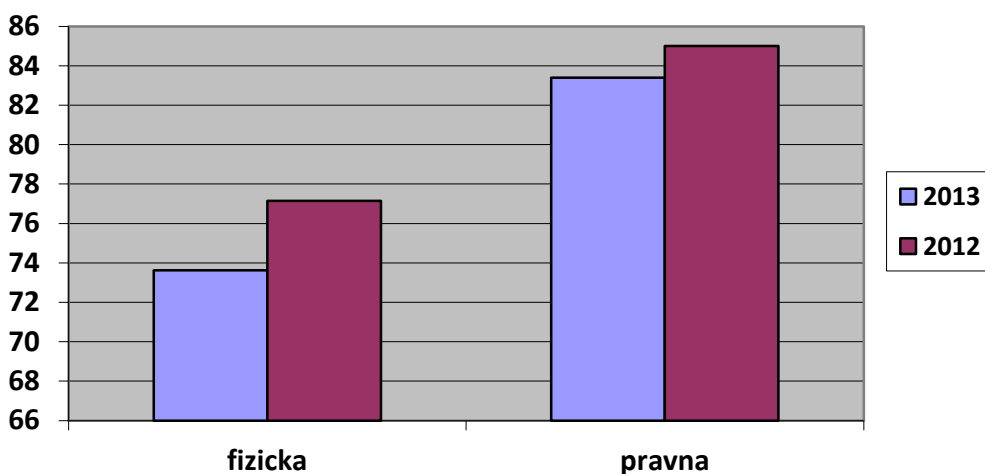
Treći kredit prema Svjetskoj banci, projekat »Mestap« preostali iznos od 89,547,26 eura sa godišnjim anuitetima u iznosu od 18.546,94€ (dvije auto smečare), je reprogramiran za 5 godina. Naime, Komunalno je uredno odplaćivalo i taj kredit ali drugi korisnici iste kreditne linije Svjetske banke nisu odplaćivali, pa je Komunalnom dug reprogramiran dok se ne postigne nivo otplate kao kod drugih korisnika kredita.

Troškovi deponovanja otpada u eurima za period od 01.01.2013 do 31.12.2013. godine

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
9.318	8.697	10.272	11.187	12.781	15.935	22.119	22.984	15.539	13.801	12.032	11.696

Procenat naplate

	2013.god.	2012.god.
fizička lica	73,63%	77,15%
pravna lica	83,40%	85,00%



Preduzeće je u 2013.godini poslovalo sa dobitkom od 5.199€, a nakon obračuna poreskog rashoda perioda 468 € ostvaren je neto profit od 4.731 €.

U toku 2013.godine Preduzeće je bilo neprekidno likvidno. Zarade i pripadajuće nakanade su redovno isplaćivane.

Obaveze prema dobavljačima redovno su izmirivane.

Sastavni dio ovog Izveštaja čini komplet obrazaca Završnog računa za 2013.godinu kao i Izveštaj revizora za 2013.godinu

**IZVRŠNI DIREKTOR,
Rade Popović,dipl.pravnik**

Naziv pravnog lica : JP „Komunalno“ Tivat

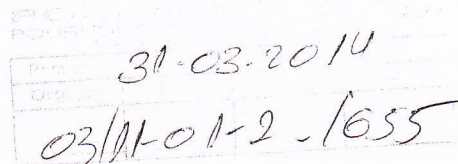
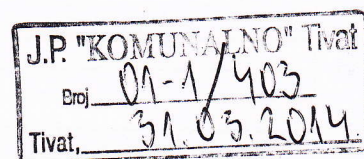
Sjedište: Tivat

Adresa: Luke Tomanovića br.7

PIB: 02295440

Šifra djelatnosti: 3900

Revizor: Zloković Božica



KOMPLET OBRAZACA GODIŠNJEG IZVJEŠTAJA

ZA 2013 GODINU



ISKAZ O FINANSIJSKOJ POZICIJI /BILANS STANJA/

Popunjava pravno lice: JP "Komunalno" Tivat	
Matični broj: 02295440	Šifra djelatnosti: 3900
Popunjava:	

Naziv: JP "Komunalno" Tivat
Sjedište: Tivat

ISKAZ O FINANSIJSKOJ POZICIJI /BILANS STANJA/

na dan 31.12.2013 godine

Grupa računa, račun	POZICIJA	Redni broj	Napomena broj	-u EUR-	
				Iznos	
				Tekuća godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
	AKTIVA				
00 (dio)	A. NEUPLAĆENI UPISANI KAPITAL	001			
	B. STALNA IMOVINA (003+004+005+009)	002		409.201	402.510
012	I GOODWILL	003			
01 bez 012	II NEMATERIJALNA ULAGANJA	004			
	III NEKRETNINE, POSTROJENJA, OPREMA I BIOLOŠKA SREDSTVA (006+007+008)	005		409.201	402.510
020, 022, 023, 026 027 (dio), 028 (dio) 029	1. Nekretnine, postrojenja i oprema	006		409.201	402.510
024, 027 (dio), 028 (dio)	2. Investicione nekretnine	007			
021, 025, 027 (dio) 028 (dio)	3. Biološka sredstva	008			
	IV DUGOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI (010+011+012)	009			
030, 031 (dio), 032 (dio), 039 (dio)	1. Učešća u kapitalu	010			
031 (dio), 032 (dio)	2. Učešća u kapitalu koja se vrednuju metodom učešća	011			
032 (dio), 033 do 038, 039 (dio)	3. Ostali dugoročni finansijski plasmani	012			
288	C. ODLOŽENA PORESKA SREDSTVA	013		14.977	13.459
04	D. STALNA SREDSTVA NAMJENJENA PRODAJI I SREDSTVA POSLOVANJA KOJE JE OBUSTAVLJENO	014			
	E. OBRтна SREDSTVA (016+017)	015		526.429	488.653
10 do 13, 15	I ZALIHE	016		54.503	52.918
	II KRATKOROČNA POTRAŽIVANJA, PLASMANI I GOTOVINA (018 do 022)	017		471.926	435.735
20, 21, 22 osim 223	1. Potraživanja	018		382.280	315.887
223	2. Potraživanja za više plaćen porez na dobit	019			
23 minus 237	3. Kratkoročni finansijski plasmani	020			
24	4. Gotovinski ekvivalenti i gotovina	021		83.372	115.302
27 i 28 osim 288	5. Porez na dodatu vrijednost i AVR	022		6.274	4.546

	F. UKUPNA AKTIVA (001+002+013+014+015)	023		950.607	904.622
	PASIVA				
	A. KAPITAL (102 do 109)	101			
30	I OSNOVNI KAPITAL	102		617.360	520.604
31	II NEUPLAĆENI UPISANI KAPITAL	103		187.774	187.774
32	III REZERVE	104			
330, 331 i 333	IV POZITIVNE REVALORIZACIONE REZERVE I NEREALIZOVANI DOBICI PO OSNOVU FINANSIJSKIH SREDSTAVA RASPOLOZIVIH ZA PRODAJU	105		92.025	
332 i 334	V NEGATIVNE REVALORIZACIONE REZERVE I NEREALIZOVANI GUBICI PO OSNOVU FINANSIJSKIH SREDSTAVA RASPOLOZIVIH ZA PRODAJU	106			
34	VI NERASPOREDJENA DOBIT	107		337.561	332.830
35	VII GUBITAK	108			
237	VIII OTKUPLJENE SOPSTVENE AKCIJE I OTKUPLJENI SOPSTVENI UDJELI	109			
	B. DUGOROČNA REZERVISANJA I DUGOROČNE OBAVEZE (111+112)	110		179.381	171.453
40 (dio)	I DUGOROČNA REZERVISANJA	111			
41	II DUGOROČNE OBAVEZE (113+114)	112		179.381	171.453
414, 415	1. Dugoročni krediti	113			
41 bez 414, 415	2. Ostale dugoročne obaveze	114		179.381	171.453
498	C. ODLOŽENE PORESKE OBAVEZE	115			
	D. KRATKOROČNA REZERVISANJA I KRATKOROČNE OBAVEZE (117+124)	116		153.866	212.565
	I KRATKOROČNE OBAVEZE (118 do 123)	117		153.866	212.565
42, osim 427	1. Kratkoročne finansijske obaveze	118		9.982	54.318
427	2. Obaveze po osnovu sredstava namjenjenih prodaji i sredstava poslovanja koje je obustavljeno	119			
43 i 44	3. Obaveze iz poslovanja	120		65.212	51.905
45, 46 i 49 osim 498	4. Ostale kratkoročne obaveze i PVR	121		71.800	99.217
47, 48 osim 481	5. Obaveze po osnovu poreza na dodatu vrijednost i ostalih javnih prihoda	122		4.886	2.352
481	6. Obaveze po osnovu poreza na dobit	123		1.986	4.773
40 (dio)	II KRATKOROČNA REZERVISANJA	124			
	E. UKUPNA PASIVA (101+110+115+116)	125		950.607	904.622

Obrazac je usklađen sa članom 3. Zakona o računovodstvu i reviziji ("Sl. list CG" br. 80/08) i IV Direktivom EU.

U Tivtu

Dana 31.03.2014

Lice odgovorno za sastavljanje
finansijskog iskaza

Šef računovodstva



Odgovorno lice

Direktor,
Rade Popović dipl.pravnik

ISKAZ O UKUPNOM REZULTATU /BILANS USPJEHA/

Popunjava pravno lice: JP "Komunalno" Tivat	
Matični broj: 02295440	Šifra djelatnosti: 3900
Popunjava:	

Naziv: JP "Komunalno" Tivat
Sjedište: Tivat

ISKAZ O UKUPNOM REZULTATU /BILANS USPJEHA/

u periodu od 01.01.2013 do 31.12.2013 godine

-u EUR-

Grupa računa, račun	POZICIJA	Red. broj	Napomena broj	Iznos	
				Tekuća godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
	I POSLOVNI PRIHODI (202 do 206)	201		1.819.740	2.022.221
60 i 61	1. Prihodi od prodaje	202		1.568.809	1.637.582
62	2. Prihodi od aktiviranja učinaka i robe	203			
630	3. Povećanje vrijednosti zaliha učinaka	204			
631	4. Smanjenje vrijednosti zaliha učinaka	205			
64 i 65	5. Ostali poslovni prihodi	206		250.931	384.639
	II POSLOVNI RASHODI (208 do 212)	207		1.853.615	1.954.594
50	1. Nabavna vrijednost prodate robe	208		23.481	21.330
51	2. Troškovi materijala	209		256.469	245.949
52	3. Troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi	210		1.095.245	1.148.255
54	4. Troškovi amortizacije i rezervisanja	211		99.765	119.390
53 i 55	5. Ostali poslovni rashodi	212		378.655	419.670
	A. POSLOVNI REZULTAT (201-207)	213		(33.875)	67.627
66	I FINANSIJSKI PRIHODI	214		887	1.538
56	II FINANSIJSKI RASHODI	215		7.183	8.075
	B. FINANSIJSKI REZULTAT (214-215)	216		(6.296)	(6.537)
67, 68, 691 i 692	I OSTALI PRIHODI	217		50.679	53.338
57, 58, 591 i 592	II OSTALI RASHODI	218		5309	80.941
	C. REZULTAT IZ OSTALIH AKTIVNOSTI (217-218)	219		45.370	(27.603)
	D. REZULTAT IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRIJE OPOREZIVANJA (213+216+219)	220		5.199	33.487
690 – 590	E. NETO REZULTAT POSLOVANJA KOJE JE OBUSTAVLJENO	221			
	F. REZULTAT PRIJE OPOREZIVANJA (220+221)	222		5.199	33.487
	G. DRUGE STAVKE REZULTATA /POVEZANE SA KAPITALOM/ (224 do 228)	223			
	1. Promjene revalorizacionih rezervi po osnovu finansijskih sredstava raspoloživih za prodaju	224			
	2. Promjene revalorizacionih rezervi po osnovu nekretnina, postrojenja, opreme i nematerijalnih ulaganja	225			
	3. Promjene revalorizacionih rezervi po osnovu učešća u kapitalu pridruženih društava	226			
	4. Promjene revalorizacionih rezervi po osnovu aktuarskih dobitaka (ili gubitaka) u vezi sa definisanim planovima penzionih naknada	227			

Grupa računa, račun	POZICIJA	Red. broj	Napomena broj	Iznos	
				Tekuća godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
	5. Promjene revalorizacionih rezervi po osnovu hedžinga tokova gotovine	228			
	H. PORESKI RASHOD PERIODA (230+231)	229		468	3.014
721	1. Tekući porez na dobit	230		1.986	4.773
722	2. Odloženi poreski rashodi ili prihodi perioda	231		(1.518)	(1.759)
	I. NETO REZULTAT (222+223-229)	232		4.731	30.473
	J. ZARADA PO AKCIJI				
	1. Osnovna zarada po akciji	233			
	2. Umanjena (razvodnjena) zarada po akciji	234			

Obrazac je usklađen sa članom 3. Zakona o računovodstvu i reviziji ("Sl. list CG" br. 80/08) i IV Direktivom EU.

U Tivtu

Dana 31.03.2014

Lice odgovorno za sastavljanje
finansijskog iskaza

Šef računovodstva



Odgovorno lice

Direktor,

Rade Popović dipl.pravnik

STATISTIČKI ANEKS

na dan 31.12.2013 godine

STATISTIČKI ANEKS

Popunjava pravno lice																								
												3	9	0	0		0	2	2	9	5	4	4	0
Matični broj											Šifra djelatnosti				PIB									
Popunjava Popović Rade																								

Naziv: JP "Komunalno" Tivat

Sjedište: Tivat

Navedi tekstualno pretežnu djelatnost kojom ste se bavili tokom godine: čišćenje životne sredine i druge aktivnosti u vezi sa upravljanjem otpadom

☐ AD ☐ DOO ☐ KD ☐ OD ☐ DSD ☐ preduzetnik ☒ ostalo

☒ malo
pravno lice

☐ srednje
pravno lice

☐ veliko
pravno lice

Grupa računa, račun	POZICIJA	Red. broj	Napomena broj	Iznos	
				Tekuća godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
	Prosječan broj zaposlenih (ukupan broj zaposlenih krajem svakog mjeseca podijeljen sa brojem mjeseci)	001		85	85
60	Prihodi od prodaje robe	002		49.327	44.660
61	Prihodi od prodaje proizvoda i usluga	003		1.519.482	1.592.923
62	Prihodi od aktiviranja učinaka i robe	004			
640	Prihodi od subvencija, prihodi od dotacija i prihodi od donacija	005		223.977	357.401
650	Prihodi od zakupnina	006		19.404	27.238
673	Dobici od prodaje materijala	007			
501	Nabavna vrijednost prodane robe	008		23.481	21.330
511	Troškovi materijala za izradu	009		81.405	89.155

-u EUR-

Grupa računa, račun	POZICIJA	Red. broj	Napomena broj	Iznos	
				Tekuća godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
512	Troškovi ostalog materijala (režijskog)	010		6.781	5.196
513	Troškovi goriva i energije	011		140.104	118.693
520	Troškovi zarada i naknada zarada (bruto)	012		787.638	793.698
529	Naknada troškova smještaja i ishrane na službenom putu, naknade troškova prevoza na službenom putu	013		20.431	33.077
53	Troškovi proizvodnih usluga	014		283.416	322.913
531 i 532	Troškovi transportnih usluga i troškovi usluga održavanja	015		49.968	52.052
533	Troškovi zakupnina	016			
534 i 535	Troškovi sajмова i troškovi reklame i propagande	017			15
536	Troškovi istraživanja	018			
550 i 551	Troškovi neproizvodnih usluga i troškovi reprezentacije	019		15.167	7.947
552 i 553	Troškovi premija osiguranja i troškovi platnog prometa	020		11.183	12.705
573	Gubici od prodaje materijala	021			
10	Zalihe materijala	022		44.170	44.764
11	Zalihe nedovršene proizvodnje	023			
12	Zalihe gotovih proizvoda	024			
13	Zalihe roba	025		10.332	8.154

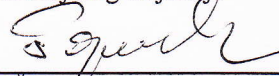
Rb	Račun	Analitički prikaz prihoda i izdataka vezanih za nematerijalnu imovinu	Vrijednost
Prihodi :			
1	652	Prihodi od naknada po osnovu патената	
2	652	Prihodi po osnovu autorskih prava	
3	652	Prihodi od prodaje licenci	
Izdaci (neto) za :			
4	010	Ulaganja u razvoj	
		0100 Ulaganja u razvoj tržišta, sa efektom dužim od jedne godine	
		0101 Ulaganja u razvoj tehnologije, sa efektom dužim od jedne godine	
		0102 Ulaganja u razvoj proizvoda sa efektom dužim od jedne godine	
		0103 Ostali izdaci za razvoj	
		0108 Ispravka vrijednosti ulaganja u razvoj	
		0109 Obezvrijeđenje vrijednosti ulaganja u razvoj	
5	011	Koncesije, patenti, licence i slična prava	
		0110 Koncesije	
		0111 Patenti	
		0112 Licence	
		0113 Pravo na industrijski uzorak, žig, model, zaštitni znak i sl.	

		0114 Druga slična prava	
		0118 Ispravka vrijednosti koncesija, patenata, licenci i sličnih prava	
		0119 Obezvrijeđenje koncesija, patenata, licenci i sličnih prava	
6	012	Goodwill	
		0120 Goodwill nastao po osnovu stečene (pripojene) neto imovine drugog pravnog lica	
		0121 Goodwill nastao po osnovu kupovine akcija i udjela u drugom pravnom licu	
		0129 Obezvrijeđenje goodwill-a	
7	014	Ostala nematerijalna ulaganja	
		0140 Računarski programi	
		0141 Pravo korišćenja gradskog građevinskog zemljišta	
		0142 Ulaganja u lizing	
		0145 Ostala nematerijalna ulaganja	
		0148 Ispravka vrijednosti ostalih nematerijalnih ulaganja	
		0149 Obezvrijeđenje ostalih nematerijalnih ulaganja	
8	015	Nematerijalna ulaganja u pripremi	
		0150 Ulaganja u razvoj u pripremi	
		0151 Interno generisana nematerijalna ulaganja u pripremi	
		0155 Druga nematerijalna ulaganja u pripremi	
		0159 Obezvrijeđenje nematerijalnih ulaganja u pripremi	
9	016	Avansi za nematerijalna ulaganja	
		0160 Avansi za nematerijalna ulaganja u razvoj	
		0161 Avansi za druga nematerijalna ulaganja	

U Tivtu

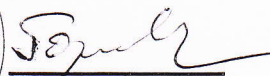
Dana 31.03.2014

Lice odgovorno za sastavljanje
finansijskog izvještaja


Šef računovodstva



Odgovorno lice


Direktor,
Rade Popović dipl.pravnik

ISKAZ O PROMJENAMA NA KAPITALU

Popunjava pravno lice: JP "Komunalno" Tivat	
Matični broj: 02295440	Šifra djelatnosti: 3900
Popunjava:	

Naziv: JP "Komunalno" Tivat
Sjedište: Tivat

ISKAZ O PROMJENAMA NA KAPITALU

u periodu od 01.01.2013 do 31.12.2013 godine

Pozicija	OPIS	R. br.	Osnovni kapital (grupa 30 bez 309)	R. br.	Ostali kapital (rn 309)	R. br.	Neuplaćeni upisani kapital (grupa 31)	R. br.	Emisiona premija (rn 320)	R. br.	Rezerve (rn 321, 322)	R. br.	Revalorizacije rezerve (grupa 33)	R. br.	Neraspoređena dobit (grupa 34)	R. br.	Gubitak (grupa 35)	-u EUR-			
																		R. br.	Otkupljene sopstvene akcije i udjeli (rn 237)	R. br.	Ukupno (kol. 2+3+4+5+6+7+8-9-10)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11											
1.	Stanje na dan 01.01. 2011 godine	401	187.774	410		419		428		437		446		455	302.357	464		473		482	490.131
2.	Efekti retroaktivne ispravke materijalno značajnih grešaka i promjena računovodstvenih politika	402		411		420		429		438		447		456		465		474		483	
3.	Korigovano početno stanje na dan 01.01. godine (r. br. 1+2)	403		412		421		430		439		448		457		466		475		484	
4.	Neto promjene u 2010 godini	404		413		422		431		440		449		458	30.473	467		476		485	30.473
5.	Stanje na dan 31.12. 2012 godine (r.br. 3+4)	405	187.774	414		423		432		441		450		459	332.830	468		477		486	520.604
6.	Efekti retroaktivne ispravke materijalno značajnih grešaka i promjena računovodstvenih politika	406		415		424		433		442		451		460		469		478		487	
7.	Korigovano početno stanje na dan godine (r.br. 5+6)	407		416		425		434		443		452		461		470		479		488	
8.	Neto promjene u 2013 godini	408		417		426		435		444		453	92.025	462	4.731	471		480		489	96.756
9.	Stanje na dan 31.12. 2013 godine (r.br. 7+8)	409	187.774	418		427		436		445		454	92.025	463	337.561	472		481		490	617.360

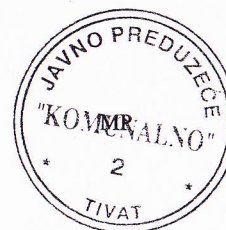
Obrazac je usklađen sa članom 3. Zakona o računovodstvu i reviziji ("Sl. list CG" br. 80/08) i IV Direktivom EU.

U Tivtu

Dana 31.03.2014

Lice odgovorno za sastavljanje
finansijskog iskaza

Šef računovodstva



Odgovorno lice

Direktor,
Rade Popović dipl.pravnik

ISKAZ O TOKOVIMA GOTOVINE (primjenom direktne metode)

Popunjava pravno lice: : JP "Komunalno" Tivat	
Matični broj: 02295440	Šifra djelatnosti: 3900
Popunjava:	

Naziv: : JP "Komunalno" Tivat
Sjedište: Tivat

ISKAZ O TOKOVIMA GOTOVINE

u periodu od 01.01.2013 do 31.12.2013 godine

-u EUR-

Pozicija	Red. broj	Iznos	
		Tekuća godina	Prethodna godina
1	2	3	4
A. TOKOVI GOTOVINE IZ POSLOVNIH AKTIVNOSTI			
I Prilivi gotovine iz poslovnih aktivnosti (1 do 3)	301	1.893.306	2.019.723
1. Prodaja i primljeni avansi	302	1.633.626	1.663.712
2. Primljene kamate iz poslovnih aktivnosti	303	888	1.538
3. Ostali prilivi iz redovnog poslovanja	304	258.792	354.473
II Odlivi gotovine iz poslovnih aktivnosti (1 do 5)	305	1.874.397	1.974.150
1. Isplate dobavljačima i dati avansi	306	711.028	931.251
2. Zarade, naknade zarada i ostali lični rashodi	307	1.088.197	968.869
3. Plaćene kamate	308	6.245	6.121
4. Porez na dobitak	309	4.773	9.275
5. Plaćanja po osnovu ostalih javnih prihoda	310	64.154	58.634
III Neto tok gotovine iz poslovnih aktivnosti (I-II)	311	18.909	45.573
B. TOKOVI GOTOVINE IZ AKTIVNOSTI INVESTIRANJA			
I Prilivi gotovine iz aktivnosti investiranja (1 do 5)	312		2.500
1. Prodaja akcija i udjela (neto prilivi)	313		
2. Prodaja nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja, opreme i bioloških sredstava	314		2.500
3. Ostali finansijski plasmani (neto prilivi)	315		
4. Primljene kamate iz aktivnosti investiranja	316		
5. Primljene dividende	317		
II Odlivi gotovine iz aktivnosti investiranja (1 do 3)	318	(14.430)	113.977
1. Kupovina akcija i udjela (neto odlivi)	319		
2. Kupovina nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja, opreme i bioloških sredstava	320	(14.430)	113.977
3. Ostali finansijski plasmani (neto odlivi)	321		
III Neto tok gotovine iz aktivnosti investiranja (I-II)	322	(14.430)	(111.477)
C. TOKOVI GOTOVINE IZ AKTIVNOSTI FINANSIRANJA			
I Prilivi gotovine iz aktivnosti finansiranja (1 do 3)	323		99.815
1. Uvećanje osnovnog kapitala	324		
2. Dugoročni i kratkoročni krediti (neto prilivi)	325		99.815
3. Ostale dugoročne i kratkoročne obaveze	326		
II Odlivi gotovine iz aktivnosti finansiranja (1 do 4)	327	(36.409)	(66.097)
1. Otkup sopstvenih akcija i udjela	328		

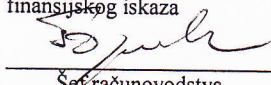
Pozicija	Red. broj	Iznos	
		Tekuća godina	Prethodna godina
1	2	3	4
2. Dugoročni i kratkoročni krediti i ostale obaveze (neto odlivi)	329	(36.409)	(66.097)
3. Finansijski lizing	330		
4. Isplaćene dividende	331		
III Neto tok gotovine iz aktivnosti finansiranja (I-II)	332	(36.409)	33.718
D. NETO TOK GOTOVINE (311+322+332)	333	(31.930)	(32.186)
E. GOTOVINA NA POČETKU IZVJEŠTAJNOG PERIODA	334	115.302	147.488
F. POZITIVNE KURSNE RAZLIKE PO OSNOVU PRERAČUNA GOTOVINE	335		
G. NEGATIVNE KURSNE RAZLIKE PO OSNOVU PRERAČUNA GOTOVINE	336		
H. GOTOVINA NA KRAJU IZVJEŠTAJNOG PERIODA (333+334+335-336)	337	83.372	115.302

Obrazac je usklađen sa članom 3. Zakona o računovodstvu i reviziji ("Sl. list CG" br. 80/08) i IV Direktivom EU.

U Tivtu

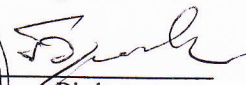
Dana 31.03.2014

Lice odgovorno za sastavljanje
finansijskog iskaza


Šef računovodstva



Odgovorno lice


Direktor,
Rade Popović dipl.pravnik

" JP KOMUNALNO " Tivat

FINANSIJSKI ISKAZI ZA 2013 GODINU

IZVJEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA

UVOD

1. Izvršili smo reviziju finansijskih iskaza JP " KOMUNALNO " TIVAT, koje sačinjavaju bilans stanja sa stanjem na dan 31. decembra 2013. godine, bilans uspjeha, izvještaj o tokovima gotovine, izvještaj o promjenama na kapitalu za godinu koja se završava na taj dan, kao i pregled značajnijih računovodstvenih politika i drugih objašnjavajućih napomena.

ODGOVORNOST RUKOVODSTVA ZA FINANSIJSKE ISKAZE

2. Rukovodstvo JP " KOMUNALNO " TIVAT je odgovorno za pripremu i poštenu prezentaciju ovih finansijskih iskaza u skladu sa računovodstvenim propisima Crne Gore, i za uspostavljanje i primjenu internih kontrola koje obezbeđuju izradu finansijskih iskaza koji ne sadrže materijalno značajne pogrešne iskaze bilo da su nastali usljed kriminalnih radnji ili grešaka.

ODGOVORNOST REVIZORA

3. Naša odgovornost je da, na osnovu izvršenih ispitivanja, izrazimo mišljenje o ovim finansijskim iskazima. Reviziju smo izvršili u skladu sa Zakonom o računovodstvu i reviziji i Međunarodnim standardima revizije (MSR - ISA). Ova regulativa nalaže da se pridržavamo etičkih zahtjeva i da planiramo i izvršimo reviziju na način koji omogućava da se u razumnoj mjeri uvjerimo da finansijski iskazi ne sadrže materijalno značajne pogrešne iskaze.

Revizija uključuje sprovođenje postupaka u cilju pribavljanja revizijskih dokaza o iznosima i objelodanjivanjima datim u finansijskim iskazima. Izbor postupaka je zasnovan na revizorskom prosuđivanju, uključujući procjenu rizika materijalno značajnih pogrešnih iskaza u finansijskim iskazima, nastalih usljed kriminalne radnje ili greške. Prilikom procjene rizika, revizor razmatra interne kontrole koje su relevantne za pripremu i poštenu prezentaciju finansijskih iskaza, u cilju osmišljavanja revizijskih postupaka koji su odgovarajući u datim okolnostima, ali ne u cilju izražavanja mišljenja o efektivnosti internih kontrola JP " KOMUNALNO " TIVAT. Revizija takođe, uključuje ocjenu primjenjenih računovodstvenih politika i značajnih procjena izvršenih od strane rukovodstva, kao i ocjenu opšte prezentacije finansijskih iskaza.

Smatramo da su pribavljeni revizijski dokazi dovoljni i odgovarajući i da obezbeđuju razumnu osnovu za naše revizijsko mišljenje.

MIŠLJENJE REVIZORA

4. Po našem mišljenju finansijski iskazi istinito i objektivno, po svim bitnim pitanjima, prikazuju finansijski položaj JP „KOMUNALNO“ TIVAT na dan 31. decembra 2013. godine, rezultate poslovanja i tokove gotovine za 2013. godinu, u skladu sa računovodstvenim propisima Crne Gore .

ZIREX REVIZOR D.O.O.



Zloković Božica
Zloković Božica dipl.ecc
Ovlašćeni revizor
(Licenca br. 051)

Kotor, 17.04.2014. godine