

JP "KOMUNALNO" TIVAT

IZVJEŠTAJ O RADU SA FINANSIJSKIM IZVJEŠTAJEM ZA 2011. GODINU



TIVAT, maj 2011. godine

IZVJEŠTAJ O RADU SA FINANSIJSKIM IZVJEŠTAJEM ZA 2011. GODINU

Izvještaj o radu za 2011.godinu je sačinjen na osnovu Uputstva nadležnih organa lokalne uprave br.0101-119 od 30.01.2009.godine

I OPŠTI DIO

JP „Komunalno“ Tivat postoji u sadašnjem organizacionom obliku od 09.09.1999 god. i nastalo je podjelom do tada jedinstvenog JP Komunalno preduzeće „Tivat“ Tivat na dva javna preduzeća i to : JP „Vodovod i kanalizacija“ Tivat i JP „Komunalno“ Tivat.

Službene prostorije JP „Komunalno“ Tivat nalaze se u ulici Luke Tomanovića br.7 u poslovnom prostoru površine 165 m² koji je vlasništvo Opštine Tivat.

Radionično magacinski prostor se nalazi u Velikom Parku, na kojem su JP „Komunalno“ Tivat i JP „Vodovod i kanalizacija“ Tivat nosioci prava sukorišćenja.

JP „Komunalno“ Tivat obavlja slijedeće poslove:

- sakupljanje komunalnog otpada i transport do deponije
- sakupljanje gabaritnog otpada i zelenog otpada i transport do deponije
- održavanje javnih površina i javnih zelenih površina
- davanje u zakup prodajnih mjesta na zelenoj i komisionoj pijaci i održavanje istih
- redovno održavanje i čišćenje gradskih groblja
- pogrebne i prateće aktivnosti
- građevinski radovi niskogradnje
- održavanje javne rasvjete
- usluge marine
- održavanje lokalnih puteva

Djelatnosti JP „Komunalno“ Tivat koje se finansiraju iz budžeta su :

- održavanje javnih površina i javnih zelenih površina
- održavanja Velikog parka
- održavanje javne rasvjete
- odlaganje otpada (troškovi deponije)
- održavanje lokalnih puteva

Djelatnosti koje Preduzeće finansira iz sopstvenih sredstava su:

- sakupljanje komunalnog otpada i transport do deponije
- sakupljanje gabaritnog otpada i zelenog otpada i transport do deponije
- davanje u zakup prodajnih mjesta na zelenoj i komisionoj pijaci i održavanje istih
- izrada grobnica i redovno održavanje gradskog groblja „Brdišta“ i „Sv. Šimun“
- pogrebne i prateće aktivnosti

II OPIS POSTOJEĆEG STANJA

Tehnička opremljenost

U pogledu tehničke opremljenosti Komunalno raspolaže sa vozilima:

1. Specijalno vozilo za odvoz smeća iz kontejnera 1.1 m ³ - 16 m ³	5 kom
9 m ³	2 kom
2. Specijalno vozilo za odvoz smeća, gabaritnog i zelenog otpada iz kištri – kontejnera 5 -7 m ³	1 kom
3. Teretno vozilo FAP – kiper	1 kom
4. Kombinovana građevinska mašina JCB.....	1 kom
5. Teretno vozilo – cisterna.....	1 kom
6. Teretno vozilo za sakupljanje gabaritnog otpada.....	3 kom
7. Teretno vozilo za sakupljanje gabaritnog i zelenog otpada-grajfer.....	1 kom
8. Teretno vozilo sa hidrauličnom platformom – korpa za održavanje javne rasvjete	2 kom
9. Teretno vozilo – transporter za održavanje javne rasvjete.....	1 kom
10. Teretno vozilo sa hidrauličnom dizalicom – pauk	1 kom
11. Specijalno vozilo – pogrebno.....	2 kom
12. Putničko vozilo.....	8 kom
13. Specijalno vozilo autočistilica	1 kom

UKUPNO: 30 kom

Prosječna starost vozila je 13,76 godina.

Sva osnovna sredstva Preduzeća su u ispravnom stanju

U radioničnom krugu preduzeće ima pokrivenu garažu za popravku vozila sa kanalnom dizalicom nosivosti od 5 tona, kao i bravarsku radionicu sa pratećim alatom.

Preduzeće takođe posjeduje sopstveni rasadnik površine 2400 m² sa pratećom opremom i alatom za održavanje zelenih površina . U plastenicima se vrši proizvodnja sadnog materijala.

U okviru istog prostora posjedujemo jednu presu za baliranje papira i kartona.

Kvalifikaciona struktura

Kvalifikaciona struktura zaposlenih u JP »Komunalno« Tivat na dan 31.12.2011. godine

- VSS.....	6
- VŠS	5
- VKV.....	6
- SSS.....	17
- KV.....	18
- PK.....	1
- NK	24
Ukupno radnika	77
=====	

Prosječan broj zaposlenih u 2011.godini na osnovu stanja krajem svakog mjeseca je 76.

Prosječan broj radno angažovanih lica u javnim radovima u toku 2011.godine je 6,5.

Što se tiče stručnih zvanja sa visokim obrazovanjem, u Preduzeću su zaposleni:

2 dipl pravnika
 1 dipl.ecc
 1 dipl. ing.el.
 1 dipl.ing . org. rada
 1 dip.ing.poljoprivrede-smjer hortikultura

Zarade zaposlenih:

Prosječna neto zarada na nivou Preduzeća (za prosječno 82 zaposlena uključujući zaposlene u javnim radovima) iznosi 525,37 €. U visini zarade uključen je minuli rad, naknade za topli obrok, regres za godišnji odmor, prekovremeni rad, noćni rad, naknada za rad u Upravnom odboru (samo za radnike članove Upravnog odbora), itd

Prosječne neto zarade po spremama:

	<u>2010.god.</u>	<u>2011.god.</u>
- VSS	915,84 €	962,35 €
- VŠS	711,60 €	729,97 €
- VKV	638,37 €	659,22 €
- SSS	545,74 €	553,42 €
- KV	524,23 €	539,12 €
- PK	464,43 €	475,90 €
- NK	362,82 €	392,62 €

III - AKTIVNOSTI PREDUZEĆA TOKOM 2011. GODINE

JP "Komunalno" Tivat je kroz svoje redovne i ugovorene aktivnosti u periodu 01.01 do 31.12 2011. godine poslovalo na način kako slijedi:

A – ODRŽAVANJE ČISTOĆE

Komunalnom preduzeću je u toku 2011.godine i dalje veliki problem nepostojanja sanitarne deponije za odlaganje čvrstog komunalnog otpada, iz kojeg razloga smo bili prinudjeni da koristimo udaljene deponije (Podgorica, Nikšić), što je iziskivalo velike troškove.

U toku 2011.godine nastavili smo saradnju sa JKP „Kotor“ o korišćenju usluga njihove reciklažne stanice i pretovarne stanice iz koje se velikim kamionima od 30 m³ otpad transportuje na deponiju.

Saradnja sa JKP „Kotor“ ustanovljena je Ugovorom br.01-2/151 od 8.05.2009.godine, i anexima predmetnog ugovora.

Realizacija navedenog ugovora je za nas višestruko korisna, obzirom da je postignuto smanjenje troškova (amortizacija, vozila, zarade radnika – prekovremeni rad, troškovi nabavke rezervnih djelova).

Važno je istaći da dio troškova koji se odnosi na deponovanje otpada pokriva Opština (troškovi deponije), a troškove transporta i ostale troškove pokriva Komunalno (troškovi transporta na deponiju).

Količine i vrste sakupljenog otpada na godišnjem nivou:

- a) Čvrsti komunalni otpad: 6626,88t
- b) Papir-karton: 174,33t
- c) Metalni otpad: 10,00 t (*) (procjena)
- d) Zeleni otpad: 2751,00m³
- e) Šut: 2030,00m³
- f) Kabasti otpad 10,00 m³ (+1000 m³) (**) (procjena)

Od ukupno prikupljene količine komunalnog otpada (selektivno i neselektivno) ~3% je poslato na reciklažu. Čak 8% otpada od ukupno prikupljene količine raznovrsnog je ponovno upotrijebljeno (reuse) dok je 38% propisno deponovano na deponijama za posebne vrste otpada.

Napomena (*):

- u toku protekle godine Komunalno preduzeće je dio sakupljenog otpada od metala (5,60 t) prodao «Centru za reciklažu» DOO Nikšić dok je drugi dio upotrijebljen za potrebe preduzeća.

Napomena (**):

-od ukupne količine kabastog otpada, 10m³ odvezeno je na deponiju dok je preostali dio , čija je količina na nivou prošlogodišnje upotrebljen od strane radnika Komunalnog preduzeća i to u svrhu grijanja njihovih stambenih prostova i ponovnu upotrebu tzv. *reuse* (izolaciju starih baraka i sl.).

U procentima posmatrano povećanje odns. umanjeње količine prikupljenih vrsta otpada u odnosu na prošlu godinu je slijedeće:

- g) Čvrsti komunalni otpad umanjeње 2,80%;
- h) Papir-karton umanjeње 23,90%,
- i) Metalni otpad 0%
- j) Zeleni otpad 0% (procjena)
- k) Šut-zemlja uvećanje 35,33% (procjena)
- l) Kabasti otpad 0% (procjena)

Takođe je bitno istaći i podatak da je u vremenu trajanja ljetnje turističke sezone zabilježen porast prikupljene količine komunalnog otpada za 3,99% u odnosu na isti prošlogodišnji period a trud se isplatio jer se u toku turističke sezone u tradicionalnoj anketi, čistoća grada ocijenila sa najvećom ocjenom od kada se vrši ocjenjivanje u ovoj anketi.

Organizovano sakupljanje otpada vršeno je kod :

- a) Domaćinstava: 7137 ;
- b) Pravnih lica : 375 (u toku ljetnje sezone ovaj broj se uveća za cca 20%).

U 2011.god. u cilju podizanja kvaliteta pruženih usluga izvršeno je:

- a) ulaganje u iznosu od 7.200,00 eur u izgradnju 10 kontejnerskih bokseva sa 2 do 6 kontejnerskih mjesta
- b) nabavka specijalnog vozila tzv. čistilice marke Johnston po cijeni od 26.000,00 eur
- c) zamjena stare nadgradnje na specijalnom vozilu za prikupljanje otpada marke VOLVO novom nadgradnjom većeg kapaciteta (10m³) po cijeni od 23.000,00 eur.
- d) izrada metalnih mreža-bokseva kapaciteta 1÷3m³ za odlaganje kartona 7 kom i
- e) izrada metalnih mreža-kocki od 1m³ za PET ambalažu 4 kom.

Od resornog Ministarstva Preduzeće je u februaru 2011.god. dobilo 30 metalnih kontejnera za separatno odlaganje otpada kapaciteta 1.1m³ (vrijednost donacije cca 9.000,00 eur).

U skladu sa svojim skromnim mogućnostima krajem godine Preduzeće je otpočelo i sa odvojenim prikupljanjem dvije vrste otpada: PET ambalaže i plastike.

Primjedbi na odvoz smeća je bilo malo, i uglavnom su se odnose na teren iznad magistrale i to uglavnom u ljetnjem periodu, a uslovljene su nemogućnošću naših specijalnih vozila da pristupe posudama za otpad, zbog nepropisno parkiranih vozila.

U toku godine javne površine na teritoriji opštine Tivat ravnomjerno su održavane. Od 01.05. do 30.09.2011.godine bio je uveden i dvokratni rad radnicima na održavanju javnih površina. Osim toga ekipe za hitne intervencije su svakodnevno uklanjale mini divlje deponije koje su stvarane od strane neodgovornih, uglavnom na Seljanovu i Kalimanju.

Štampani mediji kao i obavještenja i upozorenja građanima preko lokalne radio stanice - servisa koja su vezana za način odlaganja i prikupljanja otpada bili su način da naše preduzeće podigne nivo svijesti građana o značaju očuvanja životne sredine preko kvalitetnog upravljanja otpadom u kojem su i sami učesnici, što je bio još jedan zadatak našeg preduzeća utvrđen lokalnim planom upravljanja otpadom koji je dao dobre rezultate.

U tradicionalnoj anketi koju organizuje TO Tivat, čistoća grada u toku turističke sezone za izvještajnu godinu ocijenjena je najvećom ocjenom od kada se vrši ova anketa i ona iznosi 3,99.

B – POGREBNE I PRATEĆE AKTIVNOSTI

Tokom godine vršena je kontinuirana izgradnja grobnica na gradskom groblju „Sv.Srđ“ na Brdištima. Izgradnja grobnica je vršena od betonskih blokova koji su pravljene u sopstvenoj proizvodnji, da bi se smanjili troškovi same izgradnje.

Vršeno je redovno čišćenje i košenje gradskih groblja „Sv.Srđ“ na Brdišta i „Sv.Šimun“ Tivat.

C – SLUŽBA ZA IZGRADNJU

Ova služba je bila angažovana na slijedećim radovima:

- izgradnja grobnica,
- izrada blokova,
- izrada i montaža AB ploča u Kalimanju
- nabavka i razastiranje tampona na putu za Barake,Seljanovo – Lepetane
- sanacija puta Lepetane – Krpuz
- sanacija puta Lepetane za groblje
- sanacija puta Lepetane – Vučinovići
- izrada ograde za „TAXI“ na Aerodromu
- ravnanje terena i odvoz zemlje na deponiju - izrada TAXI stajališta
- izrada mreže za kartonsku ambalažu i za pet ambalažu
- nabavka i prevoz tampona za „TAXI“ stajalište
- popravak ograde i oborinskog kanala na Aerodromu
- izrada rukohvata za ulaz na pijacu

- izrada rukohvata na stepenicama u Opštinu
- betoniranje dijela puta ulici „Kamelija“
- izrada puta u Krašiće
- izrada potpornog zida kod Muzičke škole u Tivtu
- izvođenje građevinskih radova na javnoj rasvjeti u ulici Belane
- izvođenje građevinskih radova na javnoj rasvjeti u Gošićima
- izrada betonskih platoa za kontejnere
- izrada ogradnih zidova za kontejnere
- održavanje voznog parka (bravarski radovi)
- održavanje gradskih groblja „Sv.Šimun“ i „Sv.Srd“
- rušenje ograde zida, vlasništvo Ivanović
- izvođenje građevinskih radova na javnoj rasvjeti na Župi
- izvođenje građevinskih radova na javnoj rasvjeti u ulici „Kamelija“
- održavanje staza i kanala u Velikom parku (građevinski radovi)
- radovi na održavanju dječjeg mobilijara
- građevinski radovi na javnoj rasvjeti (održavanje postojeće javne rasvjete)
- radovi na popravci parkovskih klupa
- betoniranje parking prostora na Seljanovu

ODRŽAVANJE LOKALNIH PUTEVA:

- krpljenje udarnih rupa
- čišćenje kolovoza i ostalih elemenata puta u granicama putnog pojasa,
- uredjenje bankina,
- uredjenje i očuvanje kosina, nasipa, usjeka i zasjeka,
- čišćenje i uredjenje jarkova, rigola, propusta i drugih djelova sistema za odvodnjavanje puta,
- postavljanje, popravku i zamjenu vertikalne saobraćajne signalizacije,
- obnavljanje, čišćenje saobraćajne signalizacije (horizontalne i vertikalne signalizacije),
- košenje trave i uredjenje zelenih površina na putu i putnom pojasu,
- uklanjanje oštećenih i napuštenih vozila i drugih stvari sa opštinskog puta,

D - LUČICA

Izvršeno je bagerisanje dna u lučici, te čišćenje više kanala koji se ulivaju u lučicu Kalimanj, a koji su uslijed atmosferskih padavina izloženi nanosu većih količina pijeska. Time je omogućeno nesmetano korišćenje vezova od strane zakupaca.

Izvršeno je ponovno označavanje brojeva mula i brojeva vezova, sa specijalno plastičnom bojom. Lučica Kalimanj broji 374 veza koji su smješteni na 10 mula, na glavnom mulu, te uz obalu na 12 lokacija. . Tokom 2011.godine oduzeto je 39 vezova od lica koja nijesu imali nikakvo plovilo ili su vez izdavali u podzakup. Oslobođeni vezovi su dati u zakup licima koja dugi niz godina čekaju na vez u Lučici Kalimanj. Ova akcija je dala veoma pozitivan efekat i nastavlja se i ove godine.

Izvršeno je farbanje i zaštita pontonske dizalice za brodove.

Izvršena je nabavka novih pocinčanih lanaca za postojeće paranke.

E– JAVNA RASVJETA

U toku 2011.godine izvršeno je postavljanje novih poteza javne rasvjete kao i proširenje postojećih javne rasvjete i to:

Red.br.	LOKACIJA	Broj svijetiljki	Snaga sijalice
1	Donja Lastva (put pored fudbalskog igrališta)	3	125W
2	Donja Lastva (put od stare austrijske kule do magistrale)	5	100W
3	Gornje Seljanovo (u blizini kuće Bradaševića)	7	70W
4	Mažina – u blizini kuće Kovačevića	1	70W
5	Centar- Trg Dara Petkovića	5	70W
6	Centar - Ulica Kamelija	5	70W
7	Centar – Ulica Belani	3	70W
8	Gornji Kalimanj (u blizini zgrade Račice)	2	70W
9	Župa (u blizini kuće Štileta)	3	70W
10	Župa (u blizini kuće Isa)	3	70W
11	Dumidran (u blizini kuće Bulaića)	7	70W
12	Kava (u blizini kuće Pipera)	1	70W
13	Bogišići (u blizini kuće Burića)	3	100W
14	Gošići	10	70W

Sveukupno 58 novih svijetiljki priključeno je na mrežu javne rasvjete.

Izvršene su i rekonstrukcije dijelova javne rasvjete na nekoliko lokacija od kojih ističemo : u naselju Kalimanj od magistrale do kuće Čavor Marka, od muzičke škole do stare zgrade Račice i u naselju Krašići – dio ulice tzv. riblja kost. Na navedenim lokacijama zamijenjene su 24 svijetiljke koje su izgubile svoju svrhu (oštećenje i dotrajalost) novim u kojima su ugrađene sijalice manje snage (umjesto postojećih živinih sijalica od 125W ugrađene su natrijumove od 70W) što je uticalo kako na poboljšanje nivoa osvijetljenja ulica tako i na uštedu u potrošnji el.energije.

U djelokrugu održavanja javne rasvjete ističu se slijedeće aktivnosti:

- kontinuirano podešavanje javne rasvjete na 56 mjernih mjesta. U cilju pravovremenog paljenja i gašenja javne rasvjete kupili smo i ugradili 17 samoštelujućih astronomskih uklopnih satova. Izvršeno je farbanje više od 100 stubova javne rasvjet (od kojih je većina od 9m i viši) od crkve Sv Roka do benzinske pumpe Samcommerce.

- vršene su hitne intervencije na opravci javne rasvjete usljed dejstva nevremena – vjetra, (31 intervencija) zamjenom oštećenih lampi i prevezivanjem pokidanih kablova,

- zamjena 692 komada sijalica raznih jačina. Od ukupnog broja zamijenjenih sijalica njih 139 je zamijenjeno sa štednim sijalicama od 40W u cilju uštede električne energije.

Pored navedenog, Preduzeće vrši postavljanje i priključenje svijetlećih ukrasa (oko 120 komada) na stubovima javne rasvjete u periodu Božićnih i Novogodišnjih praznika što ne ulazi u program rada niti se naplaćuje.

Napominjemo da dio javne rasvjete koji se nalazi u zoni morskog dobra održava JP za upravljanje morskim dobrom CG-Budva (cca 15%).

F – GRADSKO ZELENILLO

Služba za gradsko zelenilo je i dalje nastavila sa uspješnim održavanjem postojećih i ozelenjavanjem novih površina. U tu svrhu za 2011.godinu utrošeno je 9.849,00 €.

Veliki park se uredno održava, tako da nema primjedbi ni od strane inspekcije ni od građana. Uredno se održavaju i popločane kamene staze kao i javna rasvjeta.

Svi zeleni zasadi se održavaju u skladu sa Programom rada. U prethodnoj godini uradjeni su i neki novi zasadi kao što su: na Seljanovo kod dječjeg igrališta zasadjena su nova stabla; na skveru kod skretanja za Aerodrom zasadjeno je nisko ukrasno grmlje; zelena ostrva u Sremsko Karlovačkoj ulici zasadjena niskim ukrasnim grmljem; u ulici II Dalmatinske zasadjeno je ukrasno bilje i dihonbra, kao i u drugim djelovima grada.

Zasadjeno je ukupno 6000 komada sezonskog cvijeća - jednogodišnjeg (na Pinama, Trg magnolija, na skveru kod stare Opštine i II Dalmatinska).

Uz magistralni pravac je izvršena sadnja – dopuna oleandera.

U našoj bravarskoj radionici urađene su viseće saksije i postavljene na Trgu magnolija.

U toku ljetnih mjeseci sa jednim vozilom autocistjernom je vršeno kontinuirano navodnjavanje zelenih površina u gradu.

G – JAVNI RADOVI

U toku čitave godine organizovan je javni rad „Neka bude čisto“. Od 01.01.2011. godine bilo je angažovano 4 radnika. Od 01.04.2011.godine 9 radnika, a od 01.10.2011.godine do 31.12.2011. godine bilo je angažovano 4 radnika. Radi se o licima sa evidencije Zavoda za zapošljavanje koji shodno ugovoru ima obavezu da finansira zarade, a Opština se obavezala da plati materijalne troškove.

Od 01.01.2011 do 31.12.2011.godine u okviru akcije – Projekta „Neka bude čisto“ izvedeni su sljedeći radovi:

1. Uklanjanje šteta, kabastog i zelenog otpada uz magistralni i regionalni put vršilo se svakodnevno izuzev nedjeljom u vansezonskom periodu, a za vrijeme trajanja ljetnje turističke sezone i nedjeljom. Na lokacijama koje slijede intenzitet radova bio je pojačan:

- a) Preko puta Hotela „TIVAT“,
- b) Iznad benzinske stanice „EKO“,
- c) Rogač – raskrsnica Krašići – Radovići i Kaluđerovina.

2. Čišćenje odvodnih rigola i kanala izvršeno je na potezima:

- a) Trajektni pristan Lepetane do Benzinske stanice „INA“ (dužina poteza cca 8 km) i to šest puta,

3. Uklanjanje plastičnih, najlonskih, papirnih i drvenih predmeta uz magistralni i regionalni put organizovano je na sljedeći način:

- a) Potezi: Lepetane – Tivat (MUP), svaki drugi dan u vansezonskom periodu, a za vrijeme trajanja ljetnje turističke sezone svakodnevno,
- b) Tivat (centar) – raskrsnica „Kotor – Tivat – Budva – Radovići“, svaki dan (izuzev nedjelje) u vansezonskom periodu, a za vrijeme trajanja ljetnje turističke sezone svakodnevno,
- c) Raskrsnica „Kotor – Tivat – Budva – Radovići“ – Radovići, svaki drugi dan u vansezonskom periodu, a za vrijeme trajanja ljetnje turističke sezone svakodnevno.

4. Košenje i rezanje gusto obraslog šiblja-rastinja i trave uz magistralni i regionalni put izvršeno je na sljedećim potezima (ukupna dužina trasa 30 km):

- a) Vrh Veriga (crkva Gospe od Anđela) Lepetane - raskrsnica «Kotor – Tivat – Budva - Radovići» od početka godine pokošeno 6 puta;

Prema evidenciji koju vodimo u okviru navedene akcije uklonjeno je cca 3.300 m³ raznovrsnog otpada.

U cilju adekvatne pripreme za turističku sezonu 2011 godine, vršeno je uklanjanje željeznog, gumenog, otpada, šuta i otpada od drveta uz magistralni i regionalni put vršilo se svakodnevno izuzev nedjelje, a od 01.06. svakodnevno.

Moramo naglasiti da je prema statistici koju vodimo u okviru navedenih akcija uklonjeno cca 20000 m³ raznovrsnog otpada.

IV – STRUKTURA PRIHODA I RASHODA ZA 2011. GODINU

ANALITICKI PRIKAZ PRIHODA

- a) Prihodi iz budzeta Opštine

	2011	2010	Index 11/10
Dotacija za odzavanje javnih površina	170.000	150.150	113
Dotacija za odzavanje javne rasvjete	44.000	43.800	100
Dotacija za održav. velikog gradskog parka	12.000	12.000	100
Dotacija za održavanje puteva	45.000	-	-
Dotacija za troškove deponije i ostalo	268.177	532.191	50
Ukupno	539.177	738.141	73

- b) Sopstveni prihodi – analitički po izvorima prihoda

	2011	2010	Index 11/10
Smeće	1.017.035	946.437	107
Izgradnja	48.963	76.284	64
Pijace	85.851	47.253	182
Lučica+Pine	64.089	49.865	129
Kapela i prateće aktivnosti	37.132	33.166	112
Izrada grobnica i održavanje groblja	50.264	60.419	83
Javna rasvjeta	12.507	14.441	87
Roba	48.608	40.620	120
Ostali prihodi	231.277	220.462	105
Ukupno	1.595.726	1.488.947	107

c) Ukupno (a) + (b)

	2011	2010	Index 11/10
Prihodi iz budzeta Opstine	539.177	738.141	73
Sopstveni prihodi	1.595.726	1.488.947	107
Ukupno	2.134.903	2.227.088	96

ANALITIČKI PRIKAZ RASHODA

a) Zarada

	2011	2010	Index 11/10
Neto zarade	529.409	490.093	108
Porezi i doprinosi iz zarada i na zarade	342.095	327.275	105
Upravni odbor i ostale naknade zaposlen.	56.028	20.753	270
Privrem. i povr. posl., topli obr.i putni tr.	188.615	182.681	103
Ukupno	1.116.147	1.020.802	109

b) Materijalni i ostali troškovi

	2011	2010	Index 11/10
Troškovi materijala	101.139	99.339	102
Rezervni djelovi, auto gume i sitan inventar	24.148	22.621	107
Gorivo i mazivo i električna energija	106.844	93.019	115
Proizvodne usluge (deponija)	312.180	522.797	60
Reprezentacija	4.892	5.083	96
Posta i telefon	28.522	25.487	112
Usluge tekucih održavanja	21.489	11.804	182
Premije osiguranja	9.858	7.432	133
Ostale neproizvodne usluge	15.082	19.153	79
Platni promet i bank.usluge	2.495	2.647	94
Finansijski rashodi	15.222	7.477	204
Nabavna vrijednost prod. robe	23.327	19.366	120
Ostali troškovi	147.358	129.850	113
Ukupno	812.556	966.075	139

c) Amortizacija

	120.138	150.237	80
--	----------------	----------------	-----------

d) Ukupno (a)+(b)+©

	2011	2010	Index 11/10
Zarade	1.116.147	1.020.802	109
Materijalni i ostali troškovi	812.556	966.075	84
Amortizacija	120.138	150.237	80
Ukupno	2.048.841	2.137.114	96

Preduzeće je u 2011.godini poslovalo sa dobitkom od 86.062 €, a nakon obračuna poreskog rashoda perioda 7.745 € ostvaren je neto profit od 78.317 €.

U toku 2011. godine Preduzeće je bilo neprekidno likvidno. Zarade i pripadajuće nakanade su redovno isplaćivane.

Obaveze prema dobavljačima redovno su izmirivane.

Procenat naplate

	2011.god.	2010.god.
fizička lica	71,60%	70,86%
pravna lica	88,30%	89,70%

Sastavni dio ovog Izvještaja čini komplet obrazaca Završnog računa za 2011.godinu kao i Izvještaj revizora za 2011.godinu.

Tokom izvještajne godine pristiglo je 13 Zapisnika Komunalne policije, a od strane istog organa nije prema JP »Komunalnom« Tivat donijeto niti jedno rješenje o otklanjanju nepravilnosti..

D I R E K T O R,
Rade Popović,dipl.pravnik

Naziv pravnog lica : JP „Komunalno“ Tivat

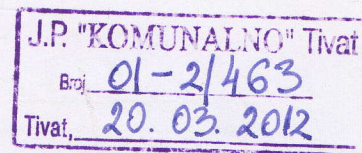
Sjedište: Tivat

Adresa: Luke Tomanovića bb

PIB: 02295440

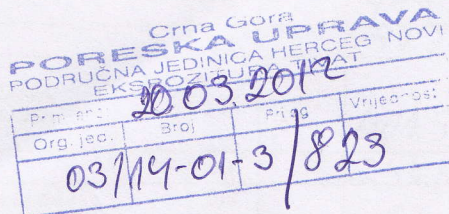
Šifra djelatnosti: 3900

Revizor: Zloković Božica



KOMPLET OBRAZACA GODIŠNJEG IZVJEŠTAJA

ZA 2011 GODINU



ISKAZ O FINANSIJSKOJ POZICIJI /BILANS STANJA/

Popunjava pravno lice: JP „Komunalno“ Tivat	
Matični broj: 02295440	Šifra djelatnosti: 3900
Popunjava:	

Naziv: JP „Komunalno“ Tivat
Sjedište: Tivat

ISKAZ O FINANSIJSKOJ POZICIJI /BILANS STANJA/

na dan 31.12.2011 godine

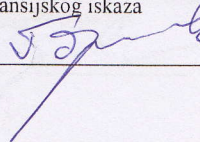
Grupa računa, račun	POZICIJA	Redni broj	Napomena broj	-u EUR- Iznos	
				Tekuća godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
	AKTIVA				
00 (dio)	A. NEUPLAĆENI UPISANI KAPITAL	001			
	B. STALNA IMOVINA (003+004+005+009)	002		407.923	399.370
012	I GOODWILL	003			
01 bez 012	II NEMATERIJALNA ULAGANJA	004			
	III NEKRETNINE, POSTROJENJA, OPREMA I BIOLOŠKA SREDSTVA (006+007+008)	005		407.923	399.370
020, 022, 023, 026 027 (dio), 028 (dio) 029	1. Nekretnine, postrojenja i oprema	006		407.923	399.370
024, 027 (dio), 028 (dio)	2. Investicione nekretnine	007			
021, 025, 027 (dio) 028 (dio)	3. Biološka sredstva	008			
	IV DUGOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI (010+011+012)	009			
030, 031 (dio), 032 (dio), 039 (dio)	1. Učešća u kapitalu	010			
031 (dio), 032 (dio)	2. Učešća u kapitalu koja se vrednuju metodom učešća	011			
032 (dio), 033 do 038, 039 (dio)	3. Ostali dugoročni finansijski plasmani	012			
288	C. ODLOŽENA PORESKA SREDSTVA	013		11.700	10.170
04	D. STALNA SREDSTVA NAMJENJENA PRODAJI I SREDSTVA POSLOVANJA KOJE JE OBUSTAVLJENO	014			
	E. OBRTNA SREDSTVA (016+017)	015		449.333	510.265
10 do 13, 15	I ZALIHE	016		47.793	35.701
	II KRATKOROČNA POTRAŽIVANJA, PLASMANI I GOTOVINA (018 do 022)	017		401.540	475.164
20, 21, 22 osim 223	1. Potraživanja	018		249.506	347.622
223	2. Potraživanja za više plaćen porez na dobit	019			8.992
23 minus 237	3. Kratkoročni finansijski plasmani	020			
24	4. Gotovinski ekvivalenti i gotovina	021		147.988	114.504
27 i 28 osim 288	5. Porez na dodatu vrijednost i AVR	022		4.546	4.546

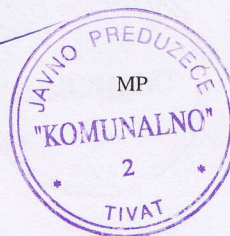
	F. UKUPNA AKTIVA (001+002+013+014+015)	023		868.956	919.805
	PASIVA				
	A. KAPITAL (102 do 109)	101		490.131	435.031
30	I OSNOVNI KAPITAL	102		187.774	187.774
31	II NEUPLAĆENI UPISANI KAPITAL	103			
32	III REZERVE	104			
330, 331 i 333	IV POZITIVNE REVALORIZACIONE REZERVE I NEREALIZOVANI DOBICI PO OSNOVU FINANSIJSKIH SREDSTAVA RASPOLOZIVIH ZA PRODAJU	105			
332 i 334	V NEGATIVNE REVALORIZACIONE REZERVE I NEREALIZOVANI GUBICI PO OSNOVU FINANSIJSKIH SREDSTAVA RASPOLOZIVIH ZA PRODAJU	106			
34	VI NERASPOREDJENA DOBIT	107		302.357	247.257
35	VII GUBITAK	108			
237	VIII OTKUPLJENE SOPSTVENE AKCIJE I OTKUPLJENI SOPSTVENI UDJELI	109			
	B. DUGOROČNA REZERVISANJA I DUGOROČNE OBAVEZE (111+112)	110		125.956	192.054
40 (dio)	I DUGOROČNA REZERVISANJA	111			
41	II DUGOROČNE OBAVEZE (113+114)	112		125.956	192.054
414, 415	1. Dugoročni krediti	113		36.409	84.557
41 bez 414, 415	2. Ostale dugoročne obaveze	114		89.547	107.457
498	C. ODLOŽENE PORESKE OBAVEZE	115			
	D. KRATKOROČNA REZERVISANJA I KRATKOROČNE OBAVEZE (117+124)	116		252.869	292.720
	I KRATKOROČNE OBAVEZE (118 do 123)	117		252.869	292.720
42, osim 427	1. Kratkoročne finansijske obaveze	118		66.098	63.712
427	2. Obaveze po osnovu sredstava namjenjenih prodaji i sredstava poslovanja koje je obustavljeno	119			
43 i 44	3. Obaveze iz poslovanja	120		38.127	65.687
45, 46 i 49 osim 498	4. Ostale kratkoročne obaveze i PVR	121		137.092	147.388
47, 48 osim 481	5. Obaveze po osnovu poreza na dodatu vrijednost i ostalih javnih prihoda	122		2.277	1.143
481	6. Obaveze po osnovu poreza na dobit	123		9.275	10.790
40 (dio)	II KRATKOROČNA REZERVISANJA	124			
	E. UKUPNA PASIVA (101+110+115+116)	125		868.956	919.805

Obrazac je usklađen sa članom 3. Zakona o računovodstvu i reviziji ("Sl. list CG" br. 80/08) i IV Direktivom EU.

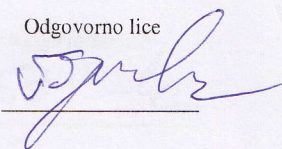
U Tivat
Dana 20.03.2012

Lice odgovorno za sastavljanje
finansijskog iskaza





Odgovorno lice



ISKAZ O UKUPNOM REZULTATU /BILANS USPJEHA/

Popunjava pravno lice: JP „Komunalno“ Tivat	
Matični broj: 02295440	Šifra djelatnosti: 3900
Popunjava:	

Naziv: JP „Komunalno“ Tivat
Sjedište: Tivat

ISKAZ O UKUPNOM REZULTATU /BILANS USPJEHA/

u periodu od 01.01 do 31.12.2011 godine

-u EUR-

Grupa računa, račun	POZICIJA	Red. broj	Napomena broj	Iznos	
				Tekuća godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
	I POSLOVNI PRIHODI (202 do 206)	201		2.061.557	2.227.088
60 i 61	1. Prihodi od prodaje	202		1.710.790	1.610.178
62	2. Prihodi od aktiviranja učinaka i robe	203			
630	3. Povećanje vrijednosti zaliha učinaka	204			
631	4. Smanjenje vrijednosti zaliha učinaka	205			
64 i 65	5. Ostali poslovni prihodi	206		350.767	616.910
	II POSLOVNI RASHODI (208 do 212)	207		1.913.942	2.038.380
50	1. Nabavna vrijednost prodane robe	208		23.327	19.366
51	2. Troškovi materijala	209		232.131	214.980
52	3. Troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi	210		1.116.147	1.020.802
54	4. Troškovi amortizacije i rezervisanja	211		120.138	150.237
53 i 55	5. Ostali poslovni rashodi	212		422.199	632.995
	A. POSLOVNI REZULTAT (201-207)	213		147.615	188.708
66	I FINANSIJSKI PRIHODI	214		1.193	478
56	II FINANSIJSKI RASHODI	215		15.222	7.955
	B. FINANSIJSKI REZULTAT (214-215)	216		(14.029)	(7.477)
67, 68, 69 i 692	I OSTALI PRIHODI	217		72.153	
57, 58, 59 i 592	II OSTALI RASHODI	218		119.677	91.257
	C. REZULTAT IZ OSTALIH AKTIVNOSTI (217-218)	219		(47.524)	(91.257)
	D. REZULTAT IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRIJE OPOREZIVANJA (213+216+219)	220		86.062	89.974
690 – 590	E. NETO REZULTAT POSLOVANJA KOJE JE OBUSTAVLJENO	221			
	F. REZULTAT PRIJE OPOREZIVANJA (220+221)	222		86.062	89.974
	G. DRUGE STAVKE REZULTATA /POVEZANE SA KAPITALOM/ (224 do 228)	223			
	1. Promjene revalorizacionih rezervi po osnovu finansijskih sredstava raspoloživih za prodaju	224			
	2. Promjene revalorizacionih rezervi po osnovu nekretnina, postrojenja, opreme i nematerijalnih ulaganja	225			
	3. Promjene revalorizacionih rezervi po osnovu učešća u kapitalu pridruženih društava	226			
	4. Promjene revalorizacionih rezervi po osnovu aktuarskih dobitaka (ili gubitaka) u vezi sa definisanim planovima penzionih naknada	227			

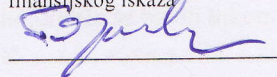
Grupa računa, račun	POZICIJA	Red. broj	Napomena broj	Iznos	
				Tekuća godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
	5. Promjene revalorizacionih rezervi po osnovu hedžinga tokova gotovine	228			
	H. PORESKI RASHOD PERIODA (230+231)	229		7.745	8.098
721	1. Tekući porez na dobit	230		9.275	12.931
722	2. Odloženi poreski rashodi ili prihodi perioda	231		(1.530)	(4.833)
	I. NETO REZULTAT (222+223-229)	232		78.317	81.876
	J. ZARADA PO AKCIJI				
	1. Osnovna zarada po akciji	233			
	2. Umanjena (razvodnjena) zarada po akciji	234			

Obrazac je usklađen sa članom 3. Zakona o računovodstvu i reviziji ("Sl. list CG" br. 80/08) i IV Direktivom EU.

U TIVTU

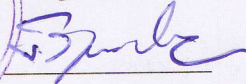
Dana 20.03.2012

Lice odgovorno za sastavljanje
finansijskog iskaza





Odgovorno lice





STATISTIČKI ANEKS
na dan 31.12.2011 godine

STATISTIČKI ANEKS

Popunjava pravno lice																																							
<table><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td colspan="10">Matični broj</td><td colspan="2">Šifra djelatnosti</td><td colspan="2">PIB</td></tr></table>																										Matični broj										Šifra djelatnosti		PIB	
Matični broj										Šifra djelatnosti		PIB																											
Popunjava <u>Popović Rade</u>																																							

Naziv:	<u>JP "Komunalno" Tivat</u>
Sjedište:	<u>Tivat</u>
Navedi tekstualno pretežnu djelatnost kojom ste se bavili tokom godine:	
<u>Čišćenje životne sredine i druge aktivnosti u vezi sa upravljanjem otpadom</u>	

☐ AD ☐ DOO ☐ KD ☐ OD ☐ DSD ☐ preduzetnik ☒ ostalo

- ☒ malo
pravno lice
- ☐ srednje
pravno lice
- ☐ veliko
pravno lice

-u EUR-

Grupa računa, račun	POZICIJA	Red. broj	Napomena broj	Iznos	
				Tekuća godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
	Prosječan broj zaposlenih (ukupan broj zaposlenih krajem svakog mjeseca podijeljen sa brojem mjeseci)	001		83	82
60	Prihodi od prodaje robe	002		48.608	40.620
61	Prihodi od prodaje proizvoda i usluga	003		1.662.182	1.569.558
62	Prihodi od aktiviranja učinaka i robe	004			
640	Prihodi od subvencija, prihodi od dotacija i prihodi od donacija	005		247.738	592.383
650	Prihodi od zakupnina	006		16.853	23.310
673	Dobici od prodaje materijala	007			
501	Nabavna vrijednost prodate robe	008		23.327	19.366
511	Troškovi materijala za izradu	009		97.395	95.929
512	Troškovi ostalog materijala (režijskog)	010		3.744	25.664

Grupa računa, račun	POZICIJA	Red. broj	Napomena broj	Iznos	
				Tekuća godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
513	Troškovi goriva i energije	011		106.844	93.019
520	Troškovi zarada i naknada zarada (bruto)	012		775.160	727.131
529	Naknada troškova smještaja i ishrane na službenom putu, naknade troškova prevoza na službenom putu	013		46.199	203.434
53	Troškovi proizvodnih usluga	014		374.088	522.797
531 i 532	Troškovi transportnih usluga i troškovi usluga održavanja	015		50.011	37.291
533	Troškovi zakupnina	016			
534 i 535	Troškovi sajмова i troškovi reklame i propagande	017			4.662
536	Troškovi istraživanja	018			
550 i 551	Troškovi neproizvodnih usluga i troškovi reprezentacije	019		5.683	24.237
552 i 553	Troškovi premija osiguranja i troškovi platnog prometa	020		12.353	10.080
573	Gubici od prodaje materijala	021			
10	Zalihe materijala	022		38.622	29.939
11	Zalihe nedovršene proizvodnje	023			
12	Zalihe gotovih proizvoda	024			
13	Zalihe roba	025		9.171	5.162

Rb	Račun	Analitički prikaz prihoda i izdataka vezanih za nematerijalnu imovinu	Vrijednost
Prihodi :			
1	652	Prihodi od naknada po osnovu patenata	
2	652	Prihodi po osnovu autorskih prava	
3	652	Prihodi od prodaje licenci	
Izdaci (neto) za :			
4	010	Ulaganja u razvoj	
		0100 Ulaganja u razvoj tržišta, sa efektom dužim od jedne godine	
		0101 Ulaganja u razvoj tehnologije, sa efektom dužim od jedne godine	
		0102 Ulaganja u razvoj proizvoda, sa efektom dužim od jedne godine	
		0103 Ostali izdaci za razvoj	
		0108 Ispravka vrijednosti ulaganja u razvoj	
		0109 Obezvređenje vrijednosti ulaganja u razvoj	
5	011	Koncesije, patenti, licence i slična prava	
		0110 Koncesije	
		0111 Patenti	
		0112 Licence	
		0113 Pravo na industrijski uzorak, žig, model, zaštitni znak i sl.	
		0114 Druga slična prava	
		0118 Ispravka vrijednosti koncesija, patenata, licenci i sličnih prava	

		0119 Obezvređivanje koncesija, patenata, licenci i sličnih prava	
6	012	Goodwill	
		0120 Goodwill nastao po osnovu stečene (pripojene) neto imovine drugog pravnog lica	
		0121 Goodwill nastao po osnovu kupovine akcija i udjela u drugom pravnom licu	
		0129 Obezvređenje goodwill-a	
7	014	Ostala nematerijalna ulaganja	
		0140 Računarski programi	
		0141 Pravo korišćenja gradskog građevinskog zemljišta	
		0142 Ulaganja u lizing	
		0145 Ostala nematerijalna ulaganja	
		0148 Ispravka vrijednosti ostalih nematerijalnih ulaganja	
		0149 Obezvređenje ostalih nematerijalnih ulaganja	
8	015	Nematerijalna ulaganja u pripremi	
		0150 Ulaganja u razvoj u pripremi	
		0151 Interno generisana nematerijalna ulaganja u pripremi	
		0155 Druga nematerijalna ulaganja u pripremi	
		0159 Obezvređenje nematerijalnih ulaganja u pripremi	
9	016	Avansi za nematerijalna ulaganja	
		0160 Avansi za nematerijalna ulaganja u razvoj	
		0161 Avansi za druga nematerijalna ulaganja	

U Tivat

Lice odgovorno za sastavljanje
finansijskog izvještaja

Odgovorno lice

Dana 20.03.2012

B. B. B.  B. B. B.

" JP KOMUNALNO " Tivat
FINANSIJSKI ISKAZI ZA 2011 GODINU
IZVJEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA

UVOD

1. Izvršili smo reviziju finansijskih iskaza JP " KOMUNALNO " TIVAT, koje sačinjavaju bilans stanja sa stanjem na dan 31. decembra 2011. godine, bilans uspjeha, izvještaj o tokovima gotovine, izvještaj o promjenama na kapitalu za godinu koja se završava na taj dan, kao i pregled značajnijih računovodstvenih politika i drugih objašnjavajućih napomena.

ODGOVORNOST RUKOVODSTVA ZA FINANSIJSKE ISKAZE

2. Rukovodstvo JP " KOMUNALNO " TIVAT je odgovorno za pripremu i poštenu prezentaciju ovih finansijskih iskaza u skladu sa računovodstvenim propisima Crne Gore, i za uspostavljanje i primjenu internih kontrola koje obezbeđuju izradu finansijskih iskaza koji ne sadrže materijalno značajne pogrešne iskaze bilo da su nastali usljed kriminalnih radnji ili grešaka.

ODGOVORNOST REVIZORA

3. Naša odgovornost je da, na osnovu izvršenih ispitivanja, izrazimo mišljenje o ovim finansijskim iskazima. Reviziju smo izvršili u skladu sa Zakonom o računovodstvu i reviziji i Međunarodnim standardima revizije (MSR - ISA). Ova regulativa nalaže da se pridržavamo etičkih zahtjeva i da planiramo i izvršimo reviziju na način koji omogućava da se u razumnoj mjeri uvjerimo da finansijski iskazi ne sadrže materijalno značajne pogrešne iskaze.

Revizija uključuje sprovođenje postupaka u cilju pribavljanja revizijskih dokaza o iznosima i obelodanjivanjima datim u finansijskim iskazima. Izbor postupaka je zasnovan na revizorskom prosuđivanju, uključujući procjenu rizika materijalno značajnih pogrešnih iskaza u finansijskim iskazima, nastalih usljed kriminalne radnje ili greške. Prilikom procjene rizika, revizor razmatra interne kontrole koje su relevantne za pripremu i poštenu prezentaciju finansijskih iskaza, u cilju osmišljavanja revizijskih postupaka koji su odgovarajući u datim okolnostima, ali ne u cilju izražavanja mišljenja o efektivnosti internih kontrola JP " KOMUNALNO " TIVAT. Revizija takođe, uključuje ocjenu primjenjenih računovodstvenih politika i značajnih procjena izvršenih od strane rukovodstva, kao i ocjenu opšte prezentacije finansijskih iskaza.

Smatramo da su pribavljeni revizijski dokazi dovoljni i odgovarajući i da obezbeđuju razumnu osnovu za naše revizijsko mišljenje.

MIŠLJENJE REVIZORA

4. Po našem mišljenju finansijski iskazi istinito i objektivno, po svim bitnim pitanjima, prikazuju finansijski položaj JP „KOMUNALNO“ TIVAT na dan 31. decembra 2011. godine, rezultate poslovanja i tokove gotovine za 2011. godinu, u skladu sa računovodstvenim propisima Crne Gore .

ZIREX REVIZOR D.O.O.

Zloković Božica

Zloković Božica dipl.ecc

Ovlašćeni revizor

(Licenca br. 051)



Kotor, 21.03.2012. godine